

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«МегаБит»

**Комплексная рекультивация земель в районе кустовой площадки №4
Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК
02638 ПЭ) (элемент обустройства автомобильной дороги)
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Заказчик: ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»

Кадастровый инженер

Директор ООО «МегаБит»



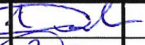

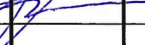
Хайруллин Э.Р.

Ибатуллин К.Н.


Изн. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Оглавление

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ		4
1 Формирование земельных участков проектируемых объектов		5
1.1. Местоположение, границы и площадь образуемых земельных участков, вид разрешенного использования		5
1.2. Сведения о лесных участках		7
1.3. Основные показатели по проекту межевания		9
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ		10
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ		12
2 Общие положения		13
2.1. Введение		13
2.2. Цель и задачи разработки проекта		13
2.3. Исходные материалы, используемые при разработке проекта		13
2.4. Опорно-межевая сеть на территории проектирования		13
2.5. Рекомендации по порядку установления границ на местности		13
2.6. Структура территории		14
2.7 Сведения об обременениях проектируемого лесного участка		14
2.8 Сведения о публичных сервитутах		14
2.9. Сведения об ограничении использования лесов		14
2.10. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке		14
2.11. Сведения об объектах культурного наследия, особо охраняемых природных территорий		15
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ		18
1. Приложение А		19
2. Приложение Б		20
3. Приложение В		21
4. Приложение Г		35
4. Приложение Д		37

						Комплексная рекультивация земель в районе кустовой площадки №4 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (элемент обустройства автомобильной дороги)			
Изм.	Кодуч	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Хайруллин					П	2	37
Пров.		Зайдуллин					ООО "МегаБит"		
Директор		Ибатуллин							

СОСТАВ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ:

№	Должность	Ф.И.О.	Подпись
1	Инженер I категории	Хайруллин Э.Р.	

Проект межевания территории на объект «Комплексная рекультивация земель в районе кустовой площадки №4 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (элемент обустройства автомобильной дороги)» состоит из текстовой и графической частей:

Графические приложения

№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб чертежа	Кол-во листов
1	Схема расположения объекта	1:100000	1
2	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории	1:25000	1
3		1:10000	

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	«Комплексная рекультивация земель в районе кустовой площадки №4 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (элемент обустройства автомобильной дороги)»	Лист
							3

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						«Комплексная рекультивация земель в районе кустовой площадки №4 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (элемент обустройства автомобильной дороги)»	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		4

1. Формирование земельных участков проектируемых объектов

Проектом предусматривается формирование земельного участка для размещения объекта: «Комплексная рекультивация земель в районе кустовой площадки №4 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (элемент обустройства автомобильной дороги)», согласно Распоряжению Правительства Российской Федерации от 27.05.2013 №849.

1.1. Местоположение, границы и площадь образуемых земельных участков, вид разрешенного использования

Субъект Российской Федерации	Республика Коми
Муниципальное образование	МР «Сосногорск»
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Сосногорское лесничество
Участковое лесничество, урочище (при наличии)	Пожнинское участковое лесничество
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса (ценные леса- нерестоохранные полосы лесов (леса, расположенные в границах рыбоохранных зон или рыбохозяйственных заповедных зон, установленных в соответствии с законодательством о рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов)
Квартал (лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела)	165 (13)
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,9152

Параметры проектируемых земельных участков

Параметры проектируемого земельного участка, испрашиваемого для размещения объекта по каждому из землепользователей, представлены в таблице 1.

Таблица 1. Параметры проектируемых земельных участков, расположенных на землях Сосногорского лесничества, Пожнинского участкового лесничества.

Обозначение земельного участка	Номер земельного участка	Площадь, га
:50/чзу1	11:19:0000000:50/чзу1	0,9152

Ширина полосы отвода испрашиваемых участков под комплексную рекультивацию земель составляет 50 м.

Координаты характерных точек формируемых земельных участков

Таблица 2. Ведомость координат характерных точек проектируемого участка, расположенного на землях Сосногорского лесничества, Пожнинского участкового лесничества

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						«Комплексная рекультивация земель в районе кустовой площадки №4 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (элемент обустройства автомобильной дороги)»	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		5

Обозначение характерных точек границ	Румбы	Координаты, м СК-63 Q5		Геоданные	
		X	Y	широта	долгота
1	2	3	4	5	6
11:19:0000000:50/чзу1					
0	ЮВ: 20° 23' 13"	7010658.12	5320656.28	63°17'22.583"	54°26'59.354"
1	ЮВ: 75° 15' 43"	7009770.98	5320891.01	63°16'54.129"	54°27'17.758"
2	ЮВ: 41° 40' 13"	7009756.25	5320946.99	63°16'53.698"	54°27'21.798"
3	ЮВ: 31° 4' 38"	7009689.71	5321006.22	63°16'51.597"	54°27'26.163"
4	ЮЗ: 44° 39' 38"	7009635.06	5321039.15	63°16'49.859"	54°27'28.620"
5	СЗ: 29° 3' 41"	7009598.07	5321002.6	63°16'48.636"	54°27'26.065"
6	СЗ: 55° 50' 27"	7009675.87	5320959.36	63°16'51.113"	54°27'22.827"
7	СЗ: 14° 26' 6"	7009711.94	5320906.21	63°16'52.235"	54°27'18.952"

Площадь образуемых земельных участков

Площадь и вид разрешенного использования образуемого земельного участка для размещения объекта указаны в таблице 3, представленного ниже по каждому из землепользователей.

Таблица 3 – Площадь образуемого земельного участка, расположенного на землях Сосногорского лесничества, Пожнинского участкового лесничества

Наименование лесничества	Условный номер земельного участка	Площадь, м ²	Вид разрешенного использования земельного участка	Планируемая категория земель	Способ образования
Сосногорское лесничество, Пожнинское участковое лесничество	:50/чзу1	0,9152	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (по классификатору видов разрешенного использования земельных участков – недропользование, код 6.1)	Земли лесного фонда	Образование части земельного участка с кадастровым номером 11:19:0000000:50

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Среди образуемых земельных участков отсутствуют земельные участки, для отнесения к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						«Комплексная рекультивация земель в районе кустовой площадки №4 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (элемент обустройства автомобильной дороги)»	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		6

отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Вид использования лесов на землях лесного фонда в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

1.2. Сведения о лесных участках

Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 09.12.2008 № 381 «Об определении количества лесничеств на территории Республики Коми и установлении их границ» на территории Республики Коми Пожнинское участковое лесничество входит в состав Сосногорского лесничества (лесопарка).

На момент проектирования лесного участка, на территории Сосногорского лесничества (лесопарка) распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом Министерства промышленности, природных ресурсов, энергетики, транспорта Республики Коми от 15.12.2017 года № 2809/1.

Леса на территории Республики Коми в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 04.12.2006 N 201 - ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» отнесены к эксплуатационным и защитным лесам что отражено в Лесном плане Республики Коми, утвержденном Распоряжением Главы Республики Коми от «01» мая 2020 года № 106-р, и лесохозяйственном регламенте Сосногорского лесничества (лесопарка).

Согласно указанным документам лесного планирования квартал № 165 Пожнинского участкового лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам, категории защитных лесов - нерестоохранные полосы лесов (леса, расположенные в границах рыбоохранных зон или рыбохозяйственных заповедных зон, установленных в соответствии с законодательством о рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов).

Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Сосногорского лесничества в квартале № 165 Пожнинского участкового лесничества и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных плантаций и их эксплуатация;

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	«Комплексная рекультивация земель в районе кустовой площадки №4 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (элемент обустройства автомобильной дороги)»	Лист
							7

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	«Комплексная рекультивация земель в районе кустовой площадки №4 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (элемент обустройства автомобильной дороги)»	Лист
							7

- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- выращивание посадочного материала лесных растений (сеянцев и саженцев);
- осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- осуществление религиозной деятельности;
- использование лесов в местах традиционного проживания и хозяйственной деятельности лиц, относящихся к коренным малочисленным народам Севера;
- иные виды (осуществление изыскательских работ).

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Данные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестр Сосногорского лесничества и натурного обследования, представлены на таблицах 4 - 8.

Таблица 4 – Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,9152	0,9152	-	-	-	0,9152	-	-	-	-	-

Таблица 5 – Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество / урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/ запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)			
					молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<i>«Комплексная рекультивация земель в районе кустовой площадки №4 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (элемент обустройства автомобильной дороги)»</i>								
Пожнинское участковое лесничество	<i>11:19:0000000:50/чзУ1</i>							
	<i>Защитные леса</i>							
	165	13	5С1Е4Б	0,9152/128	-/-	-/-	-/-	0,9152/128
Всего по лесному участку:				0,9152/128	-/-	-/-	-/-	0,9152/128

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	«Комплексная рекультивация земель в районе кустовой площадки №4 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (элемент обустройства автомобильной дороги)»	Лист
							8

Таблица 6 - Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						Средне-возрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные	Хвойное, сосна	5С1Е4Б	110	5	0,7	-/-	-/-	140

Таблица 7 - Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственные, мягколиственные)	Площадь, га	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов - <i>Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов</i>				
Цель предоставления лесного участка - <i>«Комплексная рекультивация земель в районе кустовой площадки №4 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (элемент обустройства автомобильной дороги)»</i>				
Защитные леса	Хвойное	0,9152	куб.м	128
По участковому лесничеству		0,9152	куб.м	128

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке имеются особо защитные участки лесов (ОЗУ); отсутствуют особо охраняемые природные территории, зоны с особыми условиями использования территории.

Таблица 8 - Сведения о наличии на проектируемом лесном участке ОЗУ

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

1.3. Основные показатели по проекту межевания

Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством. Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию объектов промышленной застройки в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

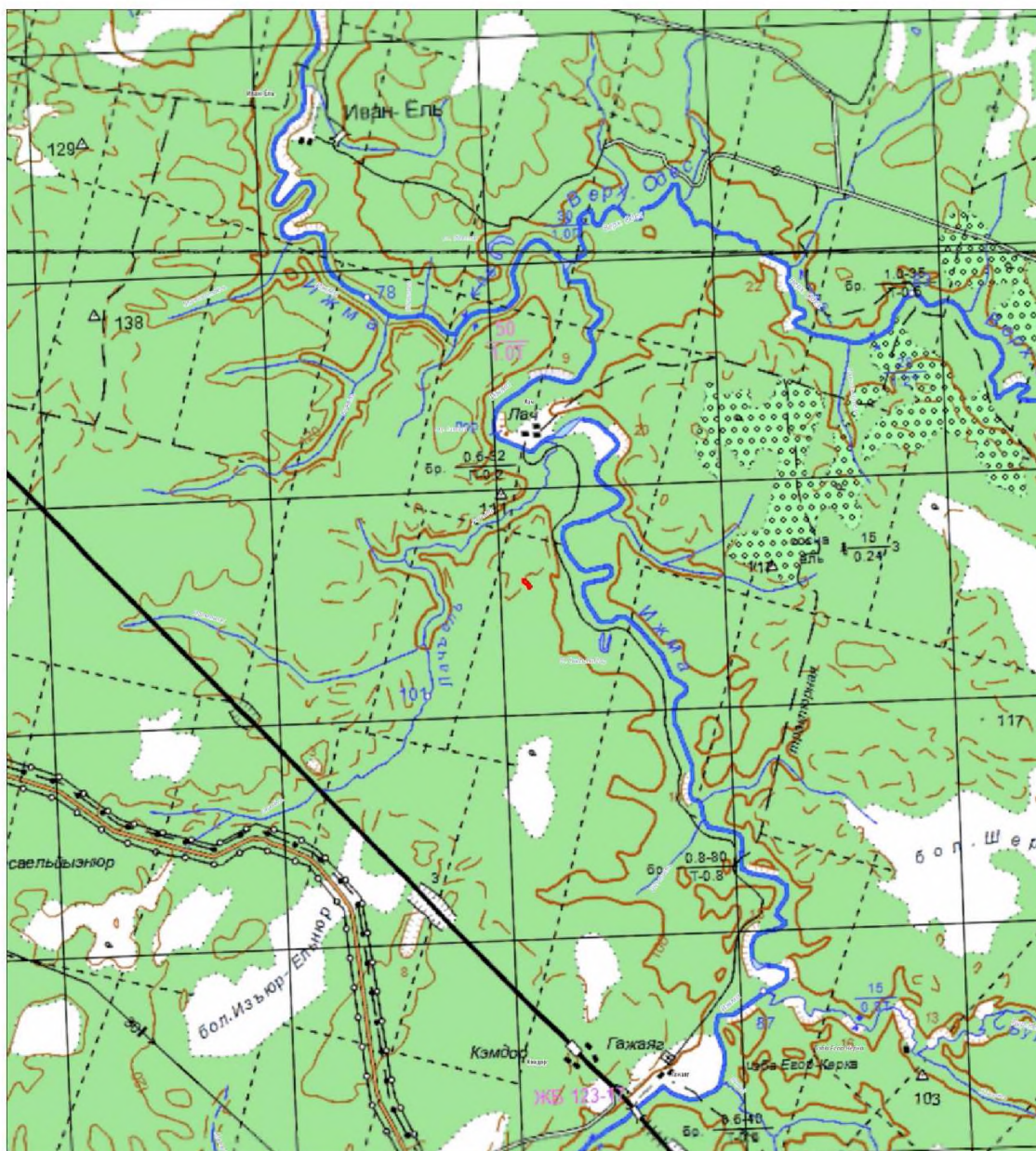
						«Комплексная рекультивация земель в районе кустовой площадки №4 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (элемент обустройства автомобильной дороги)»	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		9

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						«Комплексная рекультивация земель в районе кустовой площадки №4 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (элемент обустройства автомобильной дороги)»	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		10

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ОБЪЕКТА



Масштаб 1:100000

-границы испрашиваемого земельного участка

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	«Комплексная рекультивация земель в районе кустовой площадки №4 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (элемент обустройства автомобильной дороги)»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Материалы по обоснованию

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						«Комплексная рекультивация земель в районе кустовой площадки №4 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (элемент обустройства автомобильной дороги)»	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		12

2. Общие положения

2.1. Введение

Проект межевания территории на объект: «Комплексная рекультивация земель в районе кустовой площадки №4 Лачьельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (элемент обустройства автомобильной дороги)» выполнен на основании.

1. Письма «О разрешении на разработку проекта межевания территории» ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» от 09.04.2021 №09-04-07-8879а по проектированию объекта: «Комплексная рекультивация земель в районе кустовой площадки №4 Лачьельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (элемент обустройства автомобильной дороги)»

2. Договора №19У3131 от 02.12.2019, заключенного с ООО "ЛУКОЙЛ-Коми".

Документ разработан в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Объекты относятся к ООО "ЛУКОЙЛ-Коми", предназначены для нефтяного месторождения.

Картографический материал выполнен в географической системе координат местности СК-1963 Q5, система высот – Балтийская.

2.2. Цели и задачи разработки проекта

Целями разработки проекта являются:

- обеспечения устойчивого развития территорий;
- установления границ земельных участков, предназначенных для размещения объекта: «Комплексная рекультивация земель в районе кустовой площадки №4 Лачьельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (элемент обустройства автомобильной дороги)»

Задача проекта: выявление территории, занятой объектами.

Границы земельных участков определены с учетом норм действующего законодательства в рамках выполнения работ по межеванию территории.

2.3. Исходные материалы, используемые при разработке проекта

1. Информация о земельных участках в пределах границ проектирования, учтенных в государственном лесном реестре.

Информация об установленных сервитутах и иных обременениях земельных участков.

2. Информация о земельных участках в пределах границ проектирования, учтенных (зарегистрированных) в государственном земельном кадастре.

3. Разрешение на разработку проекта межевания территории.

2.4. Опорно-межевая сеть на территории проектирования

На территории проектирования существует установленная система геодезической сети специального назначения для определения координат точек земной поверхности с использованием спутниковых систем. Система координат – СК 1963 Q5. Действующая система геодезической сети удовлетворяет требованиям выполнения землеустроительных работ для установления границ земельных участков на местности.

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	«Комплексная рекультивация земель в районе кустовой площадки №4 Лачьельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (элемент обустройства автомобильной дороги)»	Лист
							13

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	«Комплексная рекультивация земель в районе кустовой площадки №4 Лачьельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (элемент обустройства автомобильной дороги)»	Лист
							13

2.5. Рекомендации по порядку установления границ на местности

Установление границ земельных участков на местности следует выполнять в соответствии с требованиями федерального законодательства, а также инструкции по проведению межевания.

Вынос межевых знаков на местность необходимо осуществить в комплексе землеустроительных работ с обеспечением мер по уведомлению заинтересованных лиц и согласованию с ними границ. Установление границ земельных участков на местности должно быть выполнено в комплексе работ по одновременному выносу красных линий и охранных зон коммуникаций.

2.6. Структура территории

В административном отношении участок изысканий расположен в границах Муниципального образования МР «Сосногорск» Республики Коми.

Образуемая часть земельного участка находится на земельном участке с кадастровым номером 11:19:0000000:50.

По землепользователям расположение земельных участков следующее:

земли Сосногорского лесничества Пожнинского участкового лесничества квартал № 165 в квартале с кадастровым номером 11:19:0000000:50, земли лесного фонда – 0,9152 га.

Таблица экспликации образуемого земельного участка в рамках проекта «Комплексная рекультивация земель в районе кустовой площадки №4 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (элемент обустройства автомобильной дороги)» приложена к материалам по обоснованию проекта межевания территории (приложение Б).

2.7. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра квартал №165 Пожнинского участкового лесничества, Сосногорского лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок имеет обременение: ООО "Артель" договор аренды № 2 от 29.10.2011 по 31.12.2027 г. вид использования - заготовка древесины.

2.8. Сведения о публичных сервитутах

На проектируемом участке публичные сервитуты не устанавливаются и проектируемый лесной участок не попадает в зону действия публичных сервитутов.

2.9. Сведения об ограничении использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Сосногорского лесничества (лесопарка) предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

- *проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных частью 4 статьи 17, частью 5.1 статьи 21 Лесного кодекса РФ.*
- *размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений*

2.10. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						«Комплексная рекультивация земель в районе кустовой площадки №4 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (элемент обустройства автомобильной дороги)»	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		14

№ п/п	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта, га	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6

2.11. Сведения об объектах культурного наследия, особо охраняемых природных территорий

На проектируемой территории отсутствуют объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов России, особо охраняемых природных территорий (государственные природные заповедники, биосферные заповедники, национальные парки, природные парки, государственные природные заказники, памятники природы, дендрологические парки и ботанические сады).

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						«Комплексная рекультивация земель в районе кустовой площадки №4 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (элемент обустройства автомобильной дороги)»	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		15

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

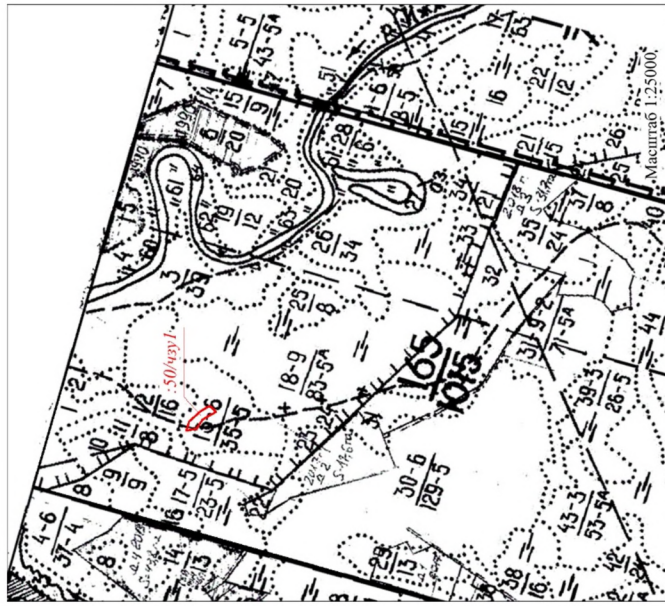
Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						«Комплексная рекультивация земель в районе кустовой площадки №4 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (элемент обустройства автомобильной дороги)»	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		16

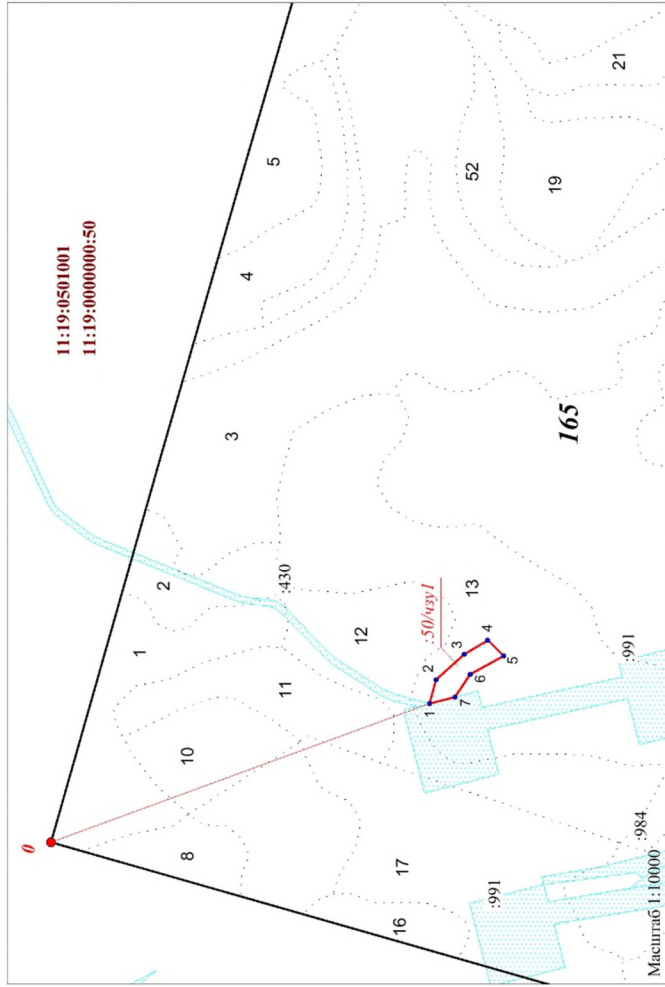
Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

ЧЕРТЕЖ МАТЕРИАЛОВ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Субъект Российской Федерации: Республика Коми
 Муниципальное образование: МО МР "Сосногорск"
 Категория земель: Земли лесного фонда
 Лесничество: Сосногорское лесничество
 Участковое лесничество: Пожничское участковое лесничество
 Вид использования лесов: Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов



- Условные обозначения:
- 50/куз/1 - обозначение образуемого земельного участка
 - граница лесного квартала
 - граница испрашиваемого земельного участка
 - 11:19:0501001** - номер кадастрового квартала
 - 11:19:00000000:50** - кадастровый номер исходного участка
 - границы ранее отведенных земельных участков
 - 165** - номер лесного квартала
 - 12** - номер лесного выдела
 - 1 - точка поворота границы участка и ее номер



Изм.	Колуч.	Лист	Док.	Подпись	Дата
Разраб.					
Проверил					
Директор					
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ					
Масштаб 1:25000					
Страница			Лист		
ООО "Мегабит"					

Комплексная рекультивация земель в районе кустовой площадки №4
 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод
 (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (элемент обустройства автомобильной дороги)

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	«Комплексная рекультивация земель в районе кустовой площадки №4 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (элемент обустройства автомобильной дороги)»	Лист
							17

ПРИЛОЖЕНИЕ

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						«Комплексная рекультивация земель в районе кустовой площадки №4 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (элемент обустройства автомобильной дороги)»	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		18

ПРИЛОЖЕНИЕ А



Общество с ограниченной ответственностью
ЛУКОЙЛ-Коми

№ 09-04-07-8879 Дата 09.04.2021

ООО «МегаБит»

на № _____ от _____

ул. Комсомольская, 1,
с. Верхние Татышлы, район Татышлинский,
Республика Башкортостан
452830

О разрешении на разработку
проекта межевания территории

Руководствуясь частью 1.1, ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации Обществом с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-Коми» (ООО «ЛУКОЙЛ-Коми») принято решение о разработке документации по планировке территории (проекта межевания территории) по объекту: «Комплексная рекультивация земель в районе кустовой площадки №4 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (элемент обустройства автомобильной дороги)», общей площадью 0,9152 га, расположенного на землях лесного фонда, на территории МО МР "Сосногорск", Сосногорское лесничество, Пожнинское участковое лесничество, квартал (лесотаксационный выдел) 165 (13).

В связи с этим, просим осуществить подготовку документации по планировке территории (проекта межевания территории) по указанному объекту и направить ее для утверждения в уполномоченные органы местного самоуправления.

Представитель ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»
по доверенности от 24.12.2020 № ЛК-523

 И.В. Келлер

Варанкин Виктор Дмитриевич
8(8216) 77-18-25

169710, Российская Федерация,
Республика Коми, г. Усинск,
Уд.Нефтяников, д.31

Тел.: (82144) 55-3-60
Факс: (82144) 41-3-38

E-mail: Usn.postman@lukoil.com

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						«Комплексная рекультивация земель в районе кустовой площадки №4 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (элемент обустройства автомобильной дороги)»	Лист 19
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

ПРИЛОЖЕНИЕ Б – Экспликация образуемых и существующих земельных участков в красных линиях объекта «Комплексная рекультивация земель в районе кустовой площадки №4 Лачьельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (элемент обустройства автомобильной дороги)»

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Категория земель	Право обладатель	Разрешенное использование	Площадь ЗУ по сведениям в ГКН, кв.м.	Характеристика обременения (ограничения) земельного участка	Площадь ЗУ (ЧЗУ) по проекту кв.м.
1	11:19:0000000:50	МР «Сосногорск», Сосногорское лесничество, Пожнинское участковое лесничество	Земли лесного фонда	Российская Федерация	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (по классификатору видов разрешенного использования земельных участков – недропользование, код 6.1)	-	ООО "Артель" договор аренды № 2 от 29.10.2011 по 31.12.2027 г.	0,9152

Инов. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

						«Комплексная рекультивация земель в районе кустовой площадки №4 Лачьельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (элемент обустройства автомобильной дороги)»	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		20

ПРИЛОЖЕНИЕ В



**Департамент по недропользованию по Северо-Западному федеральному округу,
на континентальном шельфе и в Мировом океане**
(наименование органа, выдавшего лицензию)

**ЛИЦЕНЗИЯ
на пользование недрами**

С **Ы** **К**

серия

0 **2** **6** **3** **8**

номер

П **Э**

вид лицензии

Выдана **ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»**
(субъект предпринимательской деятельности, получивший
данную лицензию)

в лице **генерального директора**
(ф.и.о. лица, представляющего субъект предпринимательской деятельности)
Голованева Александра Сергеевича

с целевым назначением и видами работ **для размещения в пластах горных пород,
попутных вод и вод, использованных для собственных производственных
и технологических нужд при разведке и добыче углеводородного сырья**

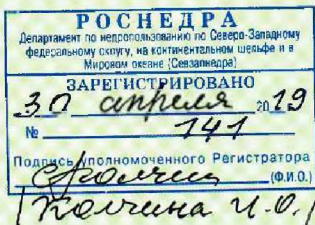
Участок недр расположен **в МОМР «Сосногорск» и МОГО «Ухта»,**
(наименование населенного пункта,
Республика Коми
района, области, края, республики)

Описание границ участка недр, координаты угловых точек, копии
топопланов, разрезов и др. приводятся в приложении **№ 3**

Участок недр имеет статус **горного отвода** (№ прилож.)
(геологического или горного отвода)

Дата окончания действия лицензии **01 ноября 2043 года**
(число, месяц, год)

Место штампа
государственной регистрации



Индв. № инв. №	Взам. инв. №
Индв. № подл.	Подпись и дата

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	«Комплексная рекультивация земель в районе кустовой площадки №4 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (элемент обустройства автомобильной дороги)»	Лист 21
------	--------	------	--------	---------	------	---	------------

Неотъемлемыми составными частями настоящей лицензии являются следующие документы (приложения):

1. Условия пользования недрами, на 5 л.;
2. Копия решения, являющегося основанием предоставления лицензии, принятого в соответствии со статьей 10¹ Закона Российской Федерации «О недрах» на 1 л.;
3. Схема расположения участка недр на 2 л.;
4. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица на 1 л.;
5. Копия свидетельства о постановке пользователя недр на налоговый учет на 1 л.;
6. Документ на 2 л., содержащий сведения об участке недр, отражающие местоположение участка недр в административно-территориальном отношении с указанием границ особо охраняемых природных территорий, а также участков ограниченного и запрещенного землепользования с отражением их на схеме расположения участка недр; геологическую характеристику участка недр с указанием наличия месторождений (залелей) полезных ископаемых и запасов (ресурсов) по ним; обзор работ, проведенных ранее на участке недр, наличие на участке недр горных выработок, скважин и иных объектов, которые могут быть использованы при работе на этом участке; сведения о добытых полезных ископаемых за период пользования участком недр (если ранее производилась добыча полезных ископаемых); наличие других пользователей недр в границах данного участка недр;
7. Перечисление предыдущих пользователей данным участком недр (если ранее участок недр находился в пользовании) с указанием оснований, сроков предоставления (перехода права) участка недр в пользование и прекращения действия лицензии на пользование этим участком недр (указывается при переоформлении лицензии), на 1 л.;
8. Краткая справка о пользователе недр, содержащая: юридический адрес пользователя недр, банковские реквизиты, контактные телефоны, на 1 л.;
9. Иные приложения _____
(название документов, количество страниц)

Уполномоченное должностное лицо
органа, выдавшего лицензию

**И.о. начальника Департамента по недропользованию
по Северо-Западному федеральному округу,
на континентальном шельфе и в Мировом океане
Боталова Елена Анатольевна**



Подпись

М.п., дата

30 октября 2019

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						«Комплексная рекультивация земель в районе кустовой площадки №4 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (элемент обустройства автомобильной дороги)»	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		22

УСЛОВИЯ ПОЛЬЗОВАНИЯ НЕДРАМИ

1. Общие сведения

- 1.1. Пользователь недр: **ООО «ЛУКОЙЛ-Коми».**
- 1.2. Наименование и расположение участка недр, предоставленного в пользование: **Лачельский.** Территория расположения участка недр: **Республика Коми.**
- 1.3. Вид пользования недрами: **для размещения в пластах горных пород попутных вод и вод, использованных для собственных производственных и технологических нужд при разведке и добыче углеводородного сырья.**
- 1.4. Наименование и код основного (преобладающего) полезного ископаемого (группировки полезных ископаемых), содержащегося в пределах предоставленного участка недр: **пользование недрами не связано с добычей полезных ископаемых.**
- 1.5. Орган, предоставивший лицензию: **Департамент по недропользованию по Северо-Западному федеральному округу, на континентальном шельфе и в Мировом океане.**
- 1.6. Основание предоставления права пользования недрами: **решение комиссии, которая создается федеральным органом управления государственным фондом недр и в состав которой включаются также представители органа исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации для рассмотрения заявок о предоставлении права пользования участками недр: для строительства нефте- и газохранилищ в пластах горных пород и эксплуатации таких нефте- и газохранилищ, размещения отходов производства и потребления, размещения в пластах горных пород попутных вод и вод, использованных пользователями недр для собственных производственных и технологических нужд при разведке и добыче углеводородного сырья.**
- 1.7. Основание оформления лицензии: **Приказ Департамента по недропользованию по Северо-Западному федеральному округу, на континентальном шельфе и в Мировом океане от 25.04.2019 № 284 (приложение № 2 к лицензии).**

2. Пространственные границы и статус участка недр, предоставленного в пользование

Схема расположения участка недр и описание пространственных границ участка недр содержатся в приложении № 3 к настоящей лицензии.

3. Границы земельного участка или акватории, выделенных для ведения работ, связанных с использованием недрами

Земельные, лесные участки, водные объекты необходимые для ведения работ, связанных с использованием недрами, предоставляются Пользователю недр в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, после утверждения проекта проведения указанных работ.

4. Сроки действия лицензии и сроки начала работ на участке недр

4.1. Сроки подготовки проектной документации, представления геологической информации на государственную экспертизу:

4.1.1. подготовка и утверждение в установленном порядке проектной документации на проведение работ по геологическому изучению недр, получившей положительное заключение экспертизы в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах»: **обязательство не установлено;**

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------	------	--------	------	--------	---------	------	------	--------	------	--------	---------	------

4.1.2. завершение работ по геологическому изучению участка недр, включающему поиски и оценку месторождений полезных ископаемых и представление подготовленных в установленном порядке материалов по результатам геологического изучения на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах»: **обязательство не установлено;**

4.1.3. подготовка и утверждение в установленном порядке проектной документации на проведение работ по разведке месторождения, получившей положительное заключение экспертизы в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах»: **обязательство не установлено;**

4.1.4. представление подготовленных в установленном порядке материалов по результатам разведочных работ на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах»: **обязательство не установлено.**

4.1.5. подготовка и утверждение в установленном порядке технического проекта разработки месторождения (технического проекта промышленной эксплуатации полигона размещения в пластах горных пород попутных вод и вод, использованных для собственных производственных и технологических нужд при разведке и добыче углеводородного сырья Ярегского нефтяного месторождения в пределах Лачельского участка недр), согласованного в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах»: **не позднее 12 месяцев с даты государственной регистрации лицензии.**

4.2. Сроки начала работ:

4.2.1. Срок начала проведения геологического изучения недр: **обязательство не установлено;**

4.2.2. Срок начала проведения разведки месторождения полезных ископаемых:

4.2.2.1. для месторождений полезных ископаемых, учтенных государственным балансом запасов полезных ископаемых: **обязательство не установлено;**

4.2.2.2. для открываемых месторождений (или их частей): **обязательство не установлено;**

4.2.3. Срок ввода месторождения в разработку (эксплуатацию):

4.2.3.1. для месторождений полезных ископаемых, учтенных государственным балансом запасов полезных ископаемых: **обязательство не установлено;**

4.2.3.2. для открываемых месторождений (или их частей): **обязательство не установлено.**

4.3. Сроки выхода предприятия по добыче полезных ископаемых на проектную мощность (размещения в пластах горных пород попутных вод и вод, использованных для собственных производственных и технологических нужд при разведке и добыче углеводородного сырья) определяются согласованным и утвержденным в установленном порядке техническим проектом разработки месторождения (технического проекта промышленной эксплуатации полигона размещения в пластах горных пород попутных вод и вод, использованных для собственных производственных и технологических нужд при разведке и добыче углеводородного сырья).

4.4. Подготовка и утверждение в установленном порядке технического проекта ликвидации или консервации горных выработок, скважин, иных подземных сооружений, согласованного в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах», **не позднее, чем за 1 год до планируемого срока завершения отработки месторождения.**

5. Условия, определяющие виды и объемы поисковых и (или) разведочных работ с разбивкой по годам, сроки их проведения

Индв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					«Комплексная рекультивация земель в районе кустовой площадки №4 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (элемент обустройства автомобильной дороги)»	Лист
			Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.		Подпись

5.1. Условия, определяющие виды и объемы работ по поискам и оценке месторождений полезных ископаемых, сроки их проведения определяются утвержденными в установленном порядке проектами работ по геологическому изучению недр.

5.2. Условия, определяющие виды и объемы разведочных работ, сроки их проведения определяются утвержденными в установленном порядке проектами работ по разведке месторождений.

6. Условия, связанные с платежами, взимаемыми при пользовании недрами, земельными участками, акваториями

6.1. Обязательства по уплате разового платежа не установлены.

6.2. Пользователь недр обязан уплачивать регулярные платежи за пользование недрами:

6.2.1. в целях поисков и оценки месторождений полезных ископаемых за всю площадь участка недр, предоставленного в пользование, за исключением площадей открытых месторождений, по следующим ставкам: **обязательство не установлено.**

6.2.2. в целях разведки полезных ископаемых за площадь участка недр, на которой запасы соответствующего полезного ископаемого (за исключением площади горного отвода и (или) горных отводов, удостоверенных горноотводными актами) установлены и учтены Государственным балансом запасов: **обязательство не установлено.**

6.3. Пользователь недр также обязан уплачивать иные, установленные законодательством Российской Федерации, платежи, налоги и сборы при пользовании недрами, земельными участками, акваториями.

7. Согласованный уровень добычи минерального сырья

Лицензия не предусматривает промышленную разработку месторождений.

8. Право собственности на добытое минеральное сырье

Лицензия не предусматривает промышленную разработку месторождений.

9. Требования по предоставлению геологической информации и условия ее использования

9.1. Геологическая информация о недрах подлежит представлению пользователем недр в федеральный фонд геологической информации и его территориальные фонды в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации о недрах.

9.2. Пользователь недр обязан обеспечить сохранность образцов горных пород, керна, пластовых жидкостей, флюидов и иных материальных носителей первичной геологической информации о недрах, полученных при проведении работ на участке недр, до их передачи в государственные специализированные хранилища. Пользователь недр обязан принять на временное хранение на безвозмездной основе представленную им геологическую информацию о недрах по заявке федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа.

9.3. Пользователь недр обязан ежегодно, не позднее 15 февраля года, следующего за отчетным, представлять в федеральный фонд геологической информации и его соответствующий территориальный фонд информационный отчет о проведенных работах на предоставленном в пользование участке недр в соответствии со статьей 32 Закона Российской Федерации «О недрах».

9.4. Интерпретированная геологическая информация о недрах о результатах работ по региональному геологическому изучению недр, геологическому изучению недр, включая поиски и оценку месторождений полезных ископаемых, или разведке месторождений

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

						«Комплексная рекультивация земель в районе кустовой площадки №4 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (элемент обустройства автомобильной дороги)»	Лист
							25



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(Роснедра)
ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО СЕВЕРО-ЗАПАДНОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ,
НА КОНТИНЕНТАЛЬНОМ ШЕЛЬФЕ И В МИРОВОМ ОКЕАНЕ
(Севзапнедра)

ПРИКАЗ

г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

25.04.2019

№ 284

Об оформлении, регистрации и выдаче лицензии на пользование недрами

В соответствии с пунктом 3 статьи 10.1 Закона Российской Федерации «О недрах» и на основании решения Комиссии по рассмотрению вопросов о предоставлении права пользования участками недр, внесении изменений, дополнений в лицензии и переоформлении лицензий, а также о досрочном прекращении права пользования недрами на территории Северо-Западного федерального округа, отнесенным к полномочиям Департамента по недропользованию по Северо-Западному федеральному округу, на континентальном шельфе и в Мировом океане (протокол от 11.04.2019 № СЗН-13/2019),

приказываю:

1. Отделу геологии и лицензирования Департамента по недропользованию по Северо-Западному федеральному округу, на континентальном шельфе и в Мировом океане по Республике Коми (М.Б. Турбасову) обеспечить в установленном порядке оформление, подписание и выдачу Обществу с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-Коми» (далее - ООО «ЛУКОЙЛ-Коми») лицензии на право пользования участком недр в целях размещения в пластах горных пород попутных вод и вод, использованных пользователем недр для собственных производственных и технологических нужд при разведке и добыче углеводородного сырья Ярегского нефтяного месторождения в пределах Лачельского участка недр, сроком на 25 лет.

2. Ответственному регистратору Севзапнедра (И.О. Колчинной):

- обеспечить в установленном порядке государственную регистрацию, внесение записи о государственной регистрации лицензии в Государственный реестр участков недр, предоставленных для добычи полезных ископаемых, а также в целях, не связанных с их добычей, и лицензий на пользование недрами на территории Республики Коми;

- в пятидневный срок предоставить сведения о выданной лицензии в Федеральную налоговую службу.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. начальника

Е.А. Боталова

Изн. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	«Комплексная рекультивация земель в районе кустовой площадки №4 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (элемент обустройства автомобильной дороги)»
------	--------	------	--------	---------	------	---

КОПИЯ

Форма № **Р 5 7 0 0 1**

Министерство Российской Федерации по налогам и сборам

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года

Настоящим подтверждается, что в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц» на основании представленных сведений в Единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года

Общество с ограниченной ответственностью "ЛУКОЙЛ-Коми"
(полное наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

ООО "ЛУКОЙЛ-Коми"
(сокращенное наименование юридического лица)

"ЛУКОЙЛ-Коми"
(фирменное наименование)

зарегистрировано Администрация муниципального образования "Город Усинск"
(наименование регистрирующего органа)

02 ноября 2001 № 1411-И-675
(дата) (месяц прописью) (год)


за основным государственным регистрационным номером

1	0	2	1	1	0	0	8	0	5	7	6	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Дата внесения записи 16 июля 2002
(дата) (месяц прописью) (год)

Инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по г. Усинску
(Наименование регистрирующего органа)

Руководитель Инспекции МНС России по г. Усинску



Угловская О.Г.
(подпись, ФИО)

МП серия 11 № 000917194

Изн. № подл.	Взам. инв. №
Изм.	Подпись и дата

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	«Комплексная рекультивация земель в районе кустовой площадки №4 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (элемент обустройства автомобильной дороги)»	Лист 29
------	--------	------	--------	---------	------	---	------------

КОПИЯ

Форма № 1-1-Учет

Федеральная налоговая служба
СВИДЕТЕЛЬСТВО

**О ПОСТАНОВКЕ НА УЧЕТ РОССИЙСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ В НАЛоговом
ОРГАНЕ ПО МЕСТУ НАХОЖДЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Настоящее свидетельство подтверждает, что российская организация
Общество с ограниченной ответственностью "ЛУКОЙЛ-Кома"

(полное наименование в соответствии с учредительными документами)

ОГРН **1021100895760**

воставлена на учет в соответствии с положениями
Налогового кодекса Российской Федерации 20 апреля 2001 г.
(число, месяц, год)

в налоговом органе по месту нахождения Инспекция Федеральной
налоговой службы по г.Усинску Республики Коми

1106

(наименование налогового органа в его код)

и ей присвоены

ИНН/КПП **1106014140 / 110601001**

Свидетельство подлежит замене в случае изменения приведенных в нем сведений.

Начальник ИФНС России по г.Усинску
Республики Коми



О.Г. Углавская

серия 11 №001703086

Индв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	«Комплексная рекультивация земель в районе кустовой площадки №4 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (элемент обустройства автомобильной дороги)»	Лист
							30

СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТКЕ НЕДР

Расположение участка недр в административно-территориальном отношении:

Район (районы): **МОМР «Сосногорск» и МОГО «Ухта».**

Субъект Российской Федерации: Республика Коми.

Схема расположения участка недр приведена в приложении № 3.

Заявленный объем размещения в пластах горных пород попутных вод и вод, использованных для собственных производственных и технологических нужд при разведке и добыче углеводородного сырья: 17000 м³/сут.

Целевое назначение: размещения в пластах горных пород попутных вод и вод, использованных для собственных производственных и технологических нужд при разведке и добыче углеводородного сырья Ярегского нефтяного месторождения в пределах Лачельского участка недр.

Разрешенный объем размещения в пластах горных пород попутных вод и вод, использованных для собственных производственных и технологических нужд при разведке и добыче углеводородного сырья: 17000 м³/сут (Протокол ТКЗ Севзапнедра от 25.12.2018 № 41-18/РК).

В административном отношении участок недр расположен на территории МОМР «Сосногорск» и МОГО «Ухта» Республики Коми, в 40-60 км юго-восточнее пос.Ярега, на левом берегу р.Ижмы, между населенными пунктами Иван-Ель и Гажаяг.

Участок недр расположен в пределах лицензий СЫК 13226 НР «Геологическое изучение, разведка и добыча полезных ископаемых (углеводородного сырья) в пределах Льяельской площади Ярегского нефтяного месторождения» и СЫК 15079 НЭ «Разведка и добыча полезных ископаемых (нефти) по участкам НПП-1бис, НПП-3бис, НПП-2в, НПП-2с Ярегского нефтетитанового месторождения», принадлежащих ООО «ЛУКОЙЛ-Коми», и частично выходит на нераспределенный фонд недр.

В пределах участка недр особо охраняемые природные территории федерального и регионального значения, отсутствуют.

Геологическая характеристика участка недр с указанием наличия месторождений (залелей) полезных ископаемых и запасов (ресурсов) по ним:

В качестве поглощающего пласта-коллектора выбран водоносный нижнеордовикский терригенный комплекс (O₁), участку недр присвоено название «Лачельский полигон закачки».

Объем закачки шахтных вод утвержден протоколом ТКЗ Севзапнедра от 25.12.2018 № 41-18/РК в количестве 17 000 м³/сут. на 25-летний срок промышленной эксплуатации.

Обзор работ, проведенных ранее на участке недр:

Ранее в границах испрашиваемого участка право пользования недрами с целью геологического изучения для оценки возможности размещения промышленных стоков на Лачельском участке недр было предоставлено ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» в рамках лицензии СЫК 15466 ЗП (государственная регистрация 24.12.2012) со сроком действия до 01.12.2019. Право пользования недрами по лицензии СЫК 15466 ЗП прекращено 07.03.2019 (приказ Севзапнедра «О досрочном прекращении права пользования недрами по лицензии СЫК 15466 ЗП от 07.03.2019 № 131).

Сведения о технических документах по состоянию на 25.04.2019 на участке недр:

Этап освоения	Наименование проекта	Реквизиты документа	Начало работ	Завершение работ

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

						«Комплексная рекультивация земель в районе кустовой площадки №4 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (элемент обустройства автомобильной дороги)»	Лист
							31

Приложение № 6 к лицензии СЫК 02638 ПЭ

Геологическое изучение (поиски и оценка)	не предусмотрено	-	-	-
Разведка месторождений	не предусмотрено	-	-	-
Разработка месторождений и иное	отсутствует	-	-	-

Сведения о накопленном объеме размещения в пластах горных пород попутных вод и вод, использованных для собственных производственных и технологических нужд при разведке и добыче углеводородного сырья за период пользования участком недр: на участке недр добычные работы не проводились.

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	«Комплексная рекультивация земель в районе кустовой площадки №4 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (элемент обустройства автомобильной дороги)»	Лист
							32

**ПЕРЕЧИСЛЕНИЕ ПРЕДЫДУЩИХ ПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ ДАННЫМ
УЧАСТКОМ НЕДР**

№	Пользователь недр	Серия, номер, вид лицензии	Дата предоставления	Основание предоставления	Дата прекращения	Основание прекращения
1	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»	СЫК 15466 ЗП	24.12.2012	решение комиссии, которая создается федеральным органом управления государственным фондом недр и в состав которой включаются также представители органа исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации для рассмотрения заявок о предоставлении права пользования участками недр в целях геологического изучения недр, за исключением недр на участках недр федерального значения и участков недр местного значения	07.03.2019	по инициативе владельца лицензии, п. 7 ч. 2 ст. 20 Закона РФ «О недрах»

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	«Комплексная рекультивация земель в районе кустовой площадки №4 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (элемент обустройства автомобильной дороги)»	Лист
							33

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

КРАТКАЯ СПРАВКА О ПОЛЬЗОВАТЕЛЕ НЕДР

Реквизит	Значение
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-Коми»
Сокращенное наименование юридического лица	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»
Адрес местонахождения	169710, Республика Коми, г. Усинск, ул. Нефтяников, д. 31
ОГРН	1021100895760
ИНН	1106014140
КПП	110601001
Телефон	+7 (82144) 5-53-60
Электронный адрес (e-mail)	Usn.postman@lukoil.com
Представитель, должность	Генеральный директор
Представитель, ФИО	Голованев Александр Сергеевич

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						«Комплексная рекультивация земель в районе кустовой площадки №4 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (элемент обустройства автомобильной дороги)»	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		34

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Федеральная служба лесного хозяйства Российской Федерации

Лесостроительное предприятие: **Задать переменную уровня региона или ниже**
 Экспедиция: **Задать переменную уровня региона или ниже**

Таксационное описание по состоянию на 01.01.2002

Участковое лесничество: **Пожнинское уч**
 Лесничество: **Сосногорское лесничест**

Таксатор: **Иванов И.И.**
 Начальник лесостроительной партии: **Задать переменную уровня региона или ниже**

Изм.	Колуч.	Лист	№доку.	Подпись	Дата	«Комплексная рекультивация земель в районе кустовой площадки №4 Лачьельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (элемент обустройства автомобильной дороги)»	Лист
							35

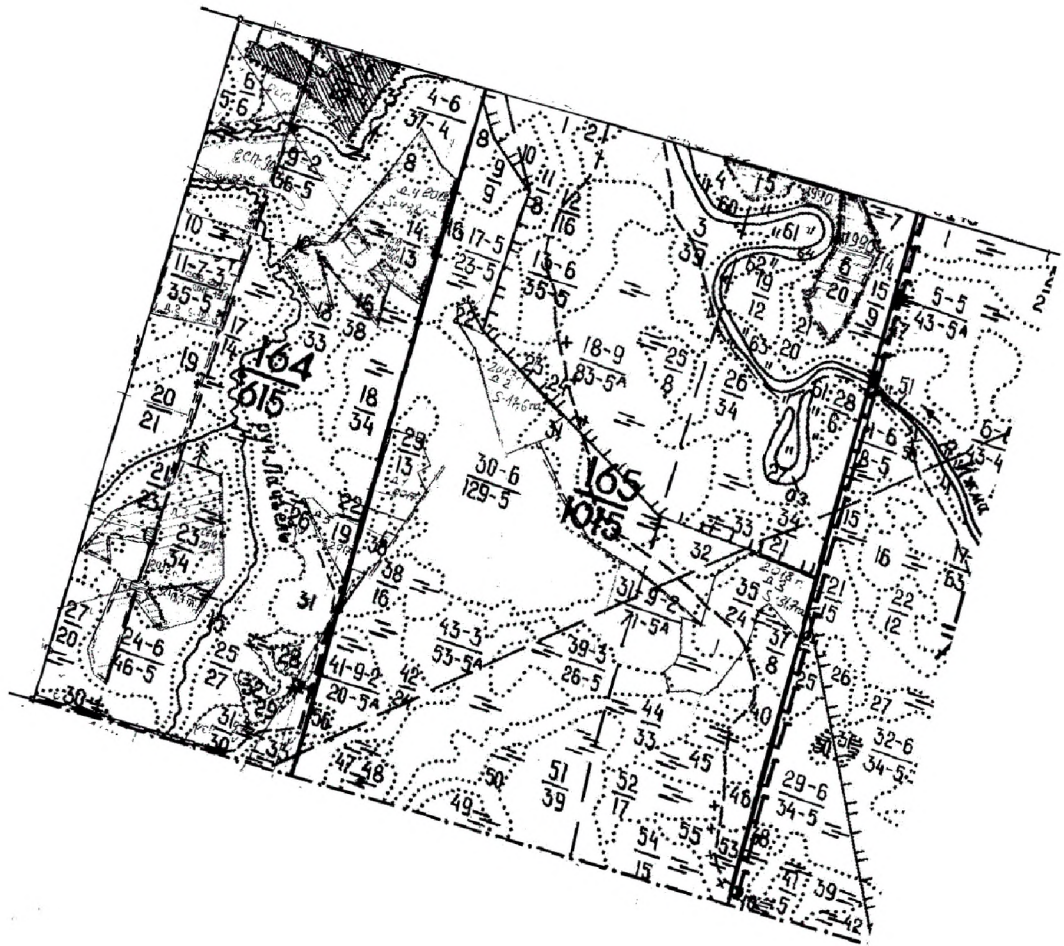
Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Квартал: 165

Целевое назначение, категория запитг. лесов: **Перестроенные полосы**

№ участка	Площадь	Состав, пород, почва, рельеф, особенности выдела. Отметка о порослевод. категория лесов. Назначение категории земель. Хар. лесных культур.	Ярота	Элемент леса	Возраст	Высота	Диаметр	Класс	Группа	Бонитет	Тип леса	Плотность	Запас вырывает. лес.			Класс	Запас на выдел. км			Хозяйственные мероприятия						
													на I га	в т.ч. на выдел.	в т.ч. по состав. пород.		сухостоя (старого)	ростин	стлбищ. дер.		Захламленность	общая	ликвидация			
11	8	5С(3)2Б	1	14	5С	110	14	18	6	5	5	0.7	1.30	1040	520	312	208	17	18	19	20	21	22	23	24	
12	13.6	7С3Б+E	1	14	7С	120	14	18	6	5	5	0.7	1.40	1904	1333	571										
13	29.1	5С1Б4Б	1	14	5С	110	14	18	6	5	5	0.7	1.30	3783	1892	378	1513									
14	2	9С1Б+E	1	17	9С	130	17	20	7	6	5	0.7	1.90	380	342	38										
15	9	10С	1	10	10С	95	10	12	5	4	5А	0.7	0.90	810	810											
18	82.5	10С	1	12	10С	170	12	18	9	7	5А	0.5	0.80	6600	6600	1										
19	12	5С2Л1Е2Б	1	18	5С	130	17	22	7	6	5	0.7	2.10	2520	1260	504	252	504								

ПРИЛОЖЕНИЕ Д



Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						«Комплексная рекультивация земель в районе кустовой площадки №4 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (элемент обустройства автомобильной дороги)»	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		37