

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«МегаБит»

**«Обустройство кустовой площадки № 6 Лачьельского участка недр для
закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (площадь
производственная с покрытиями)»**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Заказчик: ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»

Кадастровый инженер

Директор ООО «МегаБит»

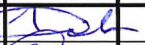
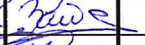
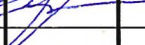


Хайруллин Э.Р.

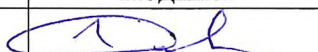
Ибатуллин К.Н.

Оглавление

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ	4
1 Формирование земельных участков проектируемых объектов	5
1.1. Местоположение, границы и площадь образуемых земельных участков, вид разрешенного использования	5
1.2. Сведения о лесных участках	7
1.3. Основные показатели по проекту межевания	9
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	11
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ	12
2 Общие положения	13
2.1. Введение	13
2.2. Цель и задачи разработки проекта	13
2.3. Исходные материалы, используемые при разработке проекта	13
2.4. Опорно-межевая сеть на территории проектирования	13
2.5. Рекомендации по порядку установления границ на местности	13
2.6. Структура территории	14
2.7 Сведения об обременениях проектируемого лесного участка	14
2.8 Сведения о публичных сервитутах	14
2.9. Сведения об ограничении использования лесов	14
2.10. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке	14
2.11. Сведения об объектах культурного наследия, особо охраняемых природных территорий	15
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	16
1. Приложение А	19
2. Приложение Б	20
3. Приложение В	21
4. Приложение Г	35
5. Приложение Д	37

«Обустройство кустовой площадки № 6 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (площадь производственная с покрытиями)»					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Кабутова			
Пров.		Васильева			
Директор		Исауртеев			
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ					
			Стадия	Лист	Листов
			П	2	37
ООО "МегаБит"					

СОСТАВ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ:

№	Должность	Ф.И.О.	Подпись
1	Инженер I категории	Хайруллин Э.Р.	

Проект межевания территории на объект: «Обустройство кустовой площадки № 6 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (площадь производственная с покрытиями)» состоит из текстовой и графической частей:

Графические приложения

№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб чертежа	Кол-во листов
1	Схема расположения объекта	1:100000	1
2	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории	1:25000	1
3		1:10000	

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						«Обустройство кустовой площадки № 6 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (площадь производственная с покрытиями)»	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		3

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						«Обустройство кустовой площадки № 6 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (площадь производственная с покрытиями)»	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		4

1. Формирование земельных участков проектируемых объектов

Проектом предусматривается формирование земельного участка для размещения объекта: «Обустройство кустовой площадки № 6 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (площадь производственная с покрытиями)», согласно Распоряжению Правительства Российской Федерации от 27.05.2013 №849-р.

1.1. Местоположение, границы и площадь образуемых земельных участков, вид разрешенного использования

Субъект Российской Федерации	Республика Коми
Муниципальное образование	МР «Сосногорск»
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Сосногорское лесничество
Участковое лесничество, урочище (при наличии)	Пожнинское участковое лесничество
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса (ценные леса- нерестоохраняемые полосы лесов (леса, расположенные в границах рыбоохраняемых зон или рыбохозяйственных заповедных зон, установленных в соответствии с законодательством о рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов)
Квартал (лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела)	165(18)
Площадь проектируемого лесного участка, га	2,2718

Параметры проектируемых земельных участков

Параметры проектируемого земельного участка, испрашиваемого для размещения объекта по каждому из землепользователей, представлены в таблице 1.

Таблица 1. Параметры проектируемых земельных участков, расположенных на землях Сосногорского лесничества, Пожнинского участкового лесничества.

Обозначение земельного участка	Номер земельного участка	Площадь, га
:50/чзу1	11:19:0000000:50/чзу1	2,2718

Координаты характерных точек формируемых земельных участков

Таблица 2. Ведомость координат характерных точек проектируемого участка, расположенного на землях Сосногорского лесничества, Пожнинского участкового лесничества

Обозначение характерных точек границ	Румбы	Координаты, м СК-63 Q5		Геоданные	
		X	Y	широта	долгота
1	2	3	4	5	6
<i>11:19:0000000:50/чзу1</i>					
0	ЮВ: 16° 2' 10"	7010658.12	5320656.28	63°17'22.583"	54°26'59.354"

						«Обустройство кустовой площадки № 6 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (площадь производственная с покрытиями)»	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		5

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

1	СВ: 77° 59' 19"	7008831.04	5321090.43	63°16'23.942"	54°27'33.713"
2	ЮВ: 83° 27' 13"	7008837.01	5321118.46	63°16'24.157"	54°27'35.711"
3	ЮВ: 0° 35' 3"	7008811.89	5321337.32	63°16'23.519"	54°27'51.445"
4	ЮЗ: 49° 3' 24"	7008760.97	5321337.84	63°16'21.875"	54°27'51.572"
5	ЮЗ: 73° 7' 16"	7008731.39	5321303.74	63°16'20.894"	54°27'49.179"
6	СЗ: 14° 32' 34"	7008686.64	5321156.27	63°16'19.332"	54°27'38.686"
7	ЮЗ: 75° 27' 52"	7008816.78	5321122.51	63°16'23.507"	54°27'36.037"
8	СЗ: 13° 42' 46"	7008809.81	5321095.61	63°16'23.261"	54°27'34.121"

Площадь образуемых земельных участков

Площадь и вид разрешенного использования образуемого земельного участка для размещения объекта указаны в таблице 3, представленного ниже по каждому из землепользователей.

Таблица 3 – Площадь образуемого земельного участка, расположенного на землях Сосногорского лесничества, Пожнинского участкового лесничества

Наименование лесничества	Условный номер земельного участка	Площадь, м ²	Вид разрешенного использования земельного участка	Планируемая категория земель	Способ образования
Сосногорское лесничество, Пожнинское участковое лесничество	:50/чзу1	2,2718	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (по классификатору видов разрешенного использования земельных участков – недропользование, код 6.1)	Земли лесного фонда	образование части земельного участка с кадастровым номером 11:19:0000000:50

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Среди образуемых земельных участков отсутствуют земельные участки, для отнесения к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						«Обустройство кустовой площадки № 6 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (площадь производственная с покрытиями)»	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		6

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Вид использования лесов на землях лесного фонда в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

1.2. Сведения о лесных участках

Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 09.12.2008 № 381 «Об определении количества лесничеств на территории Республики Коми и установлении их границ» на территории Республики Коми Пожнинское участковое лесничество входит в состав Сосногорского лесничества (лесопарка).

На момент проектирования лесного участка, на территории Сосногорского лесничества (лесопарка) распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом Министерства промышленности, природных ресурсов, энергетики, транспорта Республики Коми от 15.12.2017 года № 2809/1.

Леса на территории Республики Коми в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 04.12.2006 N 201 - ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» отнесены к эксплуатационным и защитным лесам что отражено в Лесном плане Республики Коми, утвержденном Распоряжением Главы Республики Коми от «01» мая 2020 года № 106-р, и лесохозяйственном регламенте Сосногорского лесничества (лесопарка).

Согласно указанным документам лесного планирования квартал № 165 Пожнинского участкового лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам, категории защитных лесов - нерестоохранные полосы лесов (леса, расположенные в границах рыбоохранных зон или рыбохозяйственных заповедных зон, установленных в соответствии с законодательством о рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов)

Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Сосногорского лесничества в квартале № 165 Пожнинского участкового лесничества и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- выращивание посадочного материала лесных растений (сеянцев и саженцев);
- осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых

Изм. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

							«Обустройство кустовой площадки № 6 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (площадь производственная с покрытиями)»	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			7

- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- осуществление религиозной деятельности;
- использование лесов в местах традиционного проживания и хозяйственной деятельности лиц, относящихся к коренным малочисленным народам Севера;
- иные виды (осуществление изыскательских работ).

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Данные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестр Сосногорского лесничества и необходимости натурного обследования, представлены на таблицах 4 - 8.

Таблица 4 – Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2,2718	2,2718	-	-	-	2,2718	-	-	-	-	-

Таблица 5 – Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/ запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)			
					молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<i>«Обустройство кустовой площадки № 6 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (площадь производственная с покрытиями)»</i>								
<i>11:19:0000000:50/чзу1</i>								
<i>Защитные леса</i>								
Пожнинское Участковое Лесничество	165	18	10С	2,2718/182	-/-	-/-	-/-	2,2718/182
Итого по :50/чзу1				2,2718/182	-/-	-/-	-/-	2,2718/182
Всего по лесному участку:				2,2718/182	-/-	-/-	-/-	2,2718/182

Таблица 6 - Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб, м/га)		
						Средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса	Хвойное, сосна	10С	170	5А	0,5	-/-	-/-	80

Изм. № подл.	Изм. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	«Обустройство кустовой площадки № 6 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (площадь производственная с покрытиями)»	Лист
							8

Таблица 7 - Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственные, мягколиственные)	Площадь, га	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов - <i>Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов</i>				
Цель предоставления лесного участка - <i>«Обустройство кустовой площадки № 6 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (площадь производственная с покрытиями)»</i>				
Защитные леса	Хвойное	2,2718	куб.м	182
По участковому лесничеству		2,2718	куб.м	182

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке имеются особо защитные участки лесов (ОЗУ);

Таблица 8 - Сведения о наличии на проектируемом лесном участке ОЗУ

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

1.3. Основные показатели по проекту межевания

Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством. Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию объектов промышленной застройки в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						«Обустройство кустовой площадки № 6 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (площадь производственная с покрытиями)»	Лист
							9
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Изнв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
------	--------	------	--------	---------	------	---------------	----------------	--------------

						«Обустройство кустовой площадки № 6 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (площадь производственная с покрытиями)»		Лист
								10

Схема расположения



Масштаб 1:100000

Условные обозначения:

— - граница испрашиваемого земельного участка

:50/чзу1 - обозначение испрашиваемого земельного участка

Ивл. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	«Обустройство кустовой площадки № 6 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (площадь производственная с покрытиями)»	Лист
							11

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Материалы по обоснованию

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						«Обустройство кустовой площадки № 6 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (площадь производственная с покрытиями)»	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		12

2. Общие положения

2.1. Введение

Проект межевания территории на объект: «Обустройство кустовой площадки № 6 Лачьельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (площадь производственная с покрытиями)» выполнен на основании:

1. Письма «О разрешении на разработку проекта межевания территории» ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» от 09.04.2021 №09-04-07-8890а по проектированию объекта: «Обустройство кустовой площадки № 6 Лачьельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (площадь производственная с покрытиями)»

2. Договора №19У3131 от 02.12.2019, заключенного с ООО "ЛУКОЙЛ-Коми".

Документ разработан в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Объекты относятся к ООО "ЛУКОЙЛ-Коми", предназначены для обустройства

Картографический материал выполнен в географической системе координат местности СК-1963 Q5, система высот – Балтийская.

2.2. Цели и задачи разработки проекта

Целями разработки проекта являются:

- обеспечения устойчивого развития территорий;
- установления границ земельных участков, предназначенных для размещения объекта: «Обустройство кустовой площадки № 6 Лачьельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (площадь производственная с покрытиями)»

Задача проекта: выявление территории, занятой объектами.

Границы земельных участков определены с учетом норм действующего законодательства в рамках выполнения работ по межеванию территории.

2.3. Исходные материалы, используемые при разработке проекта

1. Информация о земельных участках в пределах границ проектирования, учтенных в государственном лесном реестре.

Информация об установленных сервитутах и иных обременениях земельных участков.

2. Информация о земельных участках в пределах границ проектирования, учтенных (зарегистрированных) в государственном земельном кадастре.

3. Разрешение на разработку проекта межевания территории.

2.4. Опорно-межевая сеть на территории проектирования

На территории проектирования существует установленная система геодезической сети специального назначения для определения координат точек земной поверхности с использованием спутниковых систем. Система координат – СК 1963 Q5. Действующая система геодезической сети удовлетворяет требованиям выполнения землеустроительных работ для установления границ земельных участков на местности.

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

2.5. Рекомендации по порядку установления границ на местности

Установление границ земельных участков на местности следует выполнять в соответствии с требованиями федерального законодательства, а также инструкции по проведению межевания.

Вынос межевых знаков на местность необходимо осуществить в комплексе землеустроительных работ с обеспечением мер по уведомлению заинтересованных лиц и согласованию с ними границ. Установление границ земельных участков на местности должно быть выполнено в комплексе работ по одновременному выносу красных линий и охранных зон коммуникаций.

2.6. Структура территории

В административном отношении участок изысканий расположен в границах Муниципального образования МР «Сосногорск» Республики Коми.

Образуемая часть земельного участка находится на земельном участке с кадастровым номером 11:19:0000000:50.

По землепользователям расположение земельных участков следующее:

земли Сосногорского лесничества Пожнинского участкового лесничества квартал № 165 на земельном участке с кадастровым номером 11:19:0000000:50, земли лесного фонда – 2,2718 га.

Таблица экспликации образуемого земельного участка в рамках проекта «Обустройство кустовой площадки № 6 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (площадь производственная с покрытиями)» приложена к материалам по обоснованию проекта межевания территории (приложение Б).

2.7. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра проектируемый лесной участок Пожнинского участкового лесничества, Сосногорского лесничества обременений не имеет.

2.8. Сведения о публичных сервитутах

На проектируемом участке публичные сервитуты не устанавливаются и проектируемый лесной участок не попадает в зону действия публичных сервитутов.

2.9. Сведения об ограничении использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Сосногорского лесничества (лесопарка) предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

- *проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных частью 4 статьи 17, частью 5.1 статьи 21 Лесного кодекса РФ.*
- *размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.*

2.10. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

№ п/п	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта, га	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6

						«Обустройство кустовой площадки № 6 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (площадь производственная с покрытиями)»	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		14

Изм. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

2.11. Сведения об объектах культурного наследия, особо охраняемых природных территориях

На проектируемой территории отсутствуют объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов России, особо охраняемых природных территорий (государственные природные заповедники, биосферные заповедники, национальные парки, природные парки, государственные природные заказники, памятники природы, дендрологические парки и ботанические сады).

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						«Обустройство кустовой площадки № 6 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (площадь производственная с покрытиями)»	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		15

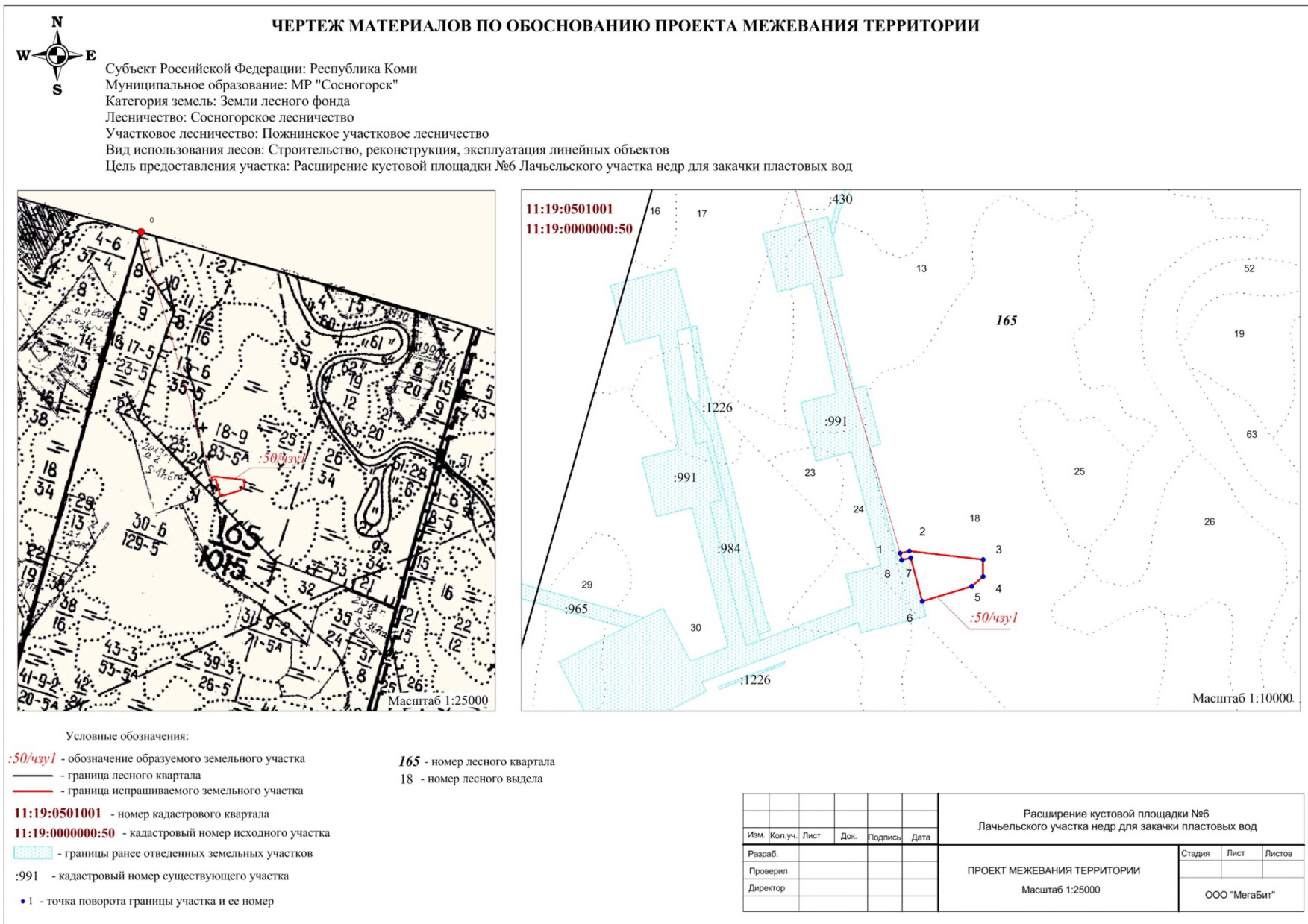
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						«Обустройство кустовой площадки № 6 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (площадь производственная с покрытиями)»	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		16

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
«Обустройство кустовой площадки №6 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫЛ 02638 ПЭ) (площадь произвольная с покрытием)»					
Лист	17				



ПРИЛОЖЕНИЕ

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						«Обустройство кустовой площадки № 6 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (площадь производственная с покрытиями)»	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		18

ПРИЛОЖЕНИЕ А



Общество с ограниченной ответственностью
ЛУКОЙЛ-Коми

№ 09-04-07-8890 а Дата 08.04.2021

ООО «МегаБит»

на № _____ от _____

ул. Комсомольская, 1,
с. Верхние Татышлы, район Татышлинский,
Республика Башкортостан
452830

О разрешении на разработку
проекта межевания территории

Руководствуясь частью 1.1, ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации Обществом с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-Коми» (ООО «ЛУКОЙЛ-Коми») принято решение о разработке документации по планировке территории (проекта межевания территории) по объекту: «Обустройство кустовой площадки № 6 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (площадь производственная с покрытиями)», общей площадью 2,2718 га, расположенного на землях лесного фонда, на территории МО МР "Сосногорск", Сосногорское лесничество, Пожнинское участковое лесничество, квартал (лесотаксационный выдел) 165 (18).

В связи с этим, просим осуществить подготовку документации по планировке территории (проекта межевания территории) по указанному объекту и направить ее для утверждения в уполномоченные органы местного самоуправления.

Представитель ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»
по доверенности от 24.12.2020 № ЛК-523

И.В. Келлер

Варвочкин Виктор Дмитриевич
8(8216) 77-18-25

169710, Российская Федерация,
Республика Коми, г.Усинск,
Ул.Нефтяников, д.31

Тел.: (82144) 55-3-60
Факс: (82144) 41-3-38

E-mail: Usn.postman@lukoil.com

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изн.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	«Обустройство кустовой площадки № 6 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (площадь производственная с покрытиями)»	Лист
							19

ПРИЛОЖЕНИЕ Б – Экспликация образуемых и существующих земельных участков в красных линиях объекта «Обустройство кустовой площадки № 6 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (площадь производственная с покрытиями)»

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Категория земель	Право обладатель	Разрешенное использование	Площадь ЗУ по сведениям в ГКН, кв.м.	Характеристика обременения (ограничения) земельного участка	Площадь ЗУ (ЧЗУ) по проекту кв.м.
1	11:19:0000000:50	МР «Сосногорск», Сосногорское лесничество, Пожнинское участковое лесничество	Земли лесного фонда	Российская Федерация	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (по классификатору у видов разрешенного использования земельных участков – недропользование, код 6.1)	-	-	22718

Инов. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

						«Обустройство кустовой площадки № 6 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (площадь производственная с покрытиями)»	Лист
							20
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

ПРИЛОЖЕНИЕ В



**Департамент по недропользованию по Северо-Западному федеральному округу,
на континентальном шельфе и в Мировом океане**
(наименование органа, выдавшего лицензию)

**ЛИЦЕНЗИЯ
на пользование недрами**

С	Ы	К	0	2	6	3	8	П	Э
серия			номер					вид лицензии	

Выдана **ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»**
(субъект предпринимательской деятельности, получивший
данную лицензию)

в лице **генерального директора**
(ф.и.о. лица, представляющего субъект предпринимательской деятельности)
Голованева Александра Сергеевича

с целевым назначением и видами работ **для размещения в пластах горных пород,
попутных вод и вод, использованных для собственных производственных
и технологических нужд при разведке и добыче углеводородного сырья**

Участок недр расположен **в МОМР «Сосногорск» и МОГО «Ухта»,**
(наименование населенного пункта,
Республика Коми
района, области, края, республики)

Описание границ участка недр, координаты угловых точек, копии
топопланов, разрезов и др. приводятся в приложении **№ 3**

Участок недр имеет статус **горного отвода** (№ прилож.)
(геологического или горного отвода)

Дата окончания действия лицензии **01 ноября 2043 года**
(число, месяц, год)

Место штампа
государственной регистрации



Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	«Обустройство кустовой площадки № 6 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (площадь производственная с покрытиями)»	Лист 21
------	--------	------	--------	---------	------	---	------------

Неотъемлемыми составными частями настоящей лицензии являются следующие документы (приложения):

1. Условия пользования недрами, на 5 л.;
2. Копия решения, являющегося основанием предоставления лицензии, принятого в соответствии со статьей 10¹ Закона Российской Федерации «О недрах» на 1 л.;
3. Схема расположения участка недр на 2 л.;
4. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица на 1 л.;
5. Копия свидетельства о постановке пользователя недр на налоговый учет на 1 л.;
6. Документ на 2 л., содержащий сведения об участке недр, отражающие местоположение участка недр в административно-территориальном отношении с указанием границ особо охраняемых природных территорий, а также участков ограниченного и запрещенного землепользования с отражением их на схеме расположения участка недр; геологическую характеристику участка недр с указанием наличия месторождений (залелей) полезных ископаемых и запасов (ресурсов) по ним; обзор работ, проведенных ранее на участке недр, наличие на участке недр горных выработок, скважин и иных объектов, которые могут быть использованы при работе на этом участке; сведения о добытых полезных ископаемых за период пользования участком недр (если ранее производилась добыча полезных ископаемых); наличие других пользователей недр в границах данного участка недр;
7. Перечисление предыдущих пользователей данным участком недр (если ранее участок недр находился в пользовании) с указанием оснований, сроков предоставления (перехода права) участка недр в пользование и прекращения действия лицензии на пользование этим участком недр (указывается при переоформлении лицензии), на 1 л.;
8. Краткая справка о пользователе недр, содержащая: юридический адрес пользователя недр, банковские реквизиты, контактные телефоны, на 1 л.;
9. Иные приложения _____
(указание документов, количество страниц)

Уполномоченное должностное лицо
органа, выдавшего лицензию

**И.о. начальника Департамента по недропользованию
и лицензионно-разрешительной службы
на Северо-Западному федеральному округу,
на континентальном шельфе и в Мировом океане**
Боталова Елена Анатольевна



Подпись: _____

М.п., дата: _____

30 октября 2019

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						«Обустройство кустовой площадки № 6 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (площадь производственная с покрытиями)»	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		22

УСЛОВИЯ ПОЛЬЗОВАНИЯ НЕДРАМИ

1. Общие сведения

- 1.1. Пользователь недр: **ООО «ЛУКОЙЛ-Коми».**
- 1.2. Наименование и расположение участка недр, предоставленного в пользование: **Лачельский.** Территория расположения участка недр: **Республика Коми.**
- 1.3. Вид пользования недрами: **для размещения в пластах горных пород попутных вод и вод, использованных для собственных производственных и технологических нужд при разведке и добыче углеводородного сырья.**
- 1.4. Наименование и код основного (преобладающего) полезного ископаемого (группировки полезных ископаемых), содержащегося в пределах предоставленного участка недр: **пользование недрами не связано с добычей полезных ископаемых.**
- 1.5. Орган, предоставивший лицензию: **Департамент по недропользованию по Северо-Западному федеральному округу, на континентальном шельфе и в Мировом океане.**
- 1.6. Основание предоставления права пользования недрами: **решение комиссии, которая создается федеральным органом управления государственным фондом недр и в состав которой включаются также представители органа исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации для рассмотрения заявок о предоставлении права пользования участками недр: для строительства нефте- и газохранилищ в пластах горных пород и эксплуатации таких нефте- и газохранилищ, размещения отходов производства и потребления, размещения в пластах горных пород попутных вод и вод, использованных пользователями недр для собственных производственных и технологических нужд при разведке и добыче углеводородного сырья.**
- 1.7. Основание оформления лицензии: **Приказ Департамента по недропользованию по Северо-Западному федеральному округу, на континентальном шельфе и в Мировом океане от 25.04.2019 № 284 (приложение № 2 к лицензии).**

2. Пространственные границы и статус участка недр, предоставленного в пользование

Схема расположения участка недр и описание пространственных границ участка недр содержатся в приложении № 3 к настоящей лицензии.

3. Границы земельного участка или акватории, выделенных для ведения работ, связанных с использованием недрами

Земельные, лесные участки, водные объекты необходимые для ведения работ, связанных с использованием недрами, предоставляются Пользователю недр в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, после утверждения проекта проведения указанных работ.

4. Сроки действия лицензии и сроки начала работ на участке недр

4.1. Сроки подготовки проектной документации, представления геологической информации на государственную экспертизу:

4.1.1. подготовка и утверждение в установленном порядке проектной документации на проведение работ по геологическому изучению недр, получившей положительное заключение экспертизы в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах»: **обязательство не установлено;**

Ивл. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						«Обустройство кустовой площадки № 6 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (площадь производственная с покрытиями)»	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		23

Приложение № 1 к лицензии СЫК 02638 ПЭ

4.1.2. завершение работ по геологическому изучению участка недр, включяющему поиски и оценку месторождений полезных ископаемых и предоставление подготовленных в установленном порядке материалов по результатам геологического изучения на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах»; **обязательство не установлено;**

4.1.3. подготовка и утверждение в установленном порядке проектной документации на проведение работ по разведке месторождения, получившей положительное заключение экспертизы в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах; **обязательство не установлено;**

4.1.4. предоставление подготовленных в установленном порядке материалов по результатам разведочных работ на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах»; **обязательство не установлено.**

4.1.5. подготовка и утверждение в установленном порядке технического проекта разработки месторождения (технического проекта промышленной эксплуатации полигона размещения в пластах горных пород порупных вод и вод, использованных для собственных производственных и технологических нужд при разведке и добыче углеводородного сырья Артековского нефтяного месторождения в пределах Лачельского участка недр, согласованного в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах»; **не позднее 12 месяцев с даты государственной регистрации лицензии.**

4.2. Сроки начала работ:

4.2.1. Срок начала проведения геологического изучения недр: **обязательство не установлено;**

4.2.2. Срок начала проведения разведки месторождения полезных ископаемых:

4.2.2.1. для месторождений полезных ископаемых, учтенных государственными балансом запасов полезных ископаемых: **обязательство не установлено;**

4.2.2.2. для открываемых месторождений (или их частей): **обязательство не установлено;**

4.2.3. Срок ввода месторождения в разработку (эксплуатацию):

4.2.3.1. для месторождений подземных ископаемых, учтенных государственными балансом запасов полезных ископаемых: **обязательство не установлено;**

4.2.3.2. для открываемых месторождений (или их частей): **обязательство не установлено.**

4.3. Сроки выхода предприятия по добыче полезных ископаемых на проектную мощность (размещения в пластах горных пород порупных вод и вод, используемых для собственных производственных и технологических нужд при разведке и добыче углеводородного сырья) определяются согласованным и утвержденным в установленном порядке техническим проектом разработки месторождения (технического проекта промышленной эксплуатации полигона размещения в пластах горных пород порупных вод и вод, использованных для собственных производственных и технологических нужд при разведке и добыче углеводородного сырья).

4.4. Подготовка и утверждение в установленном порядке технического проекта ликвидации или консервации горных выработок, скважин, иных подземных сооружений, согласованного в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах», **не позднее, чем за 1 год до планируемого срока завершения отработки месторождения.**

5. Условия, определяющие виды и объемы поисковых и (или) разведочных работ с разбивкой по годам, сроки их проведения

2

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	«Обустройство кустовой площади № 6 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (площадь произведена с покрытием)»	Лист
							24

5.1. Условия, определяющие виды и объемы работ по поискам и оценке месторождений полезных ископаемых, сроки их проведения определяются утвержденными в установленном порядке проектами работ по геологическому изучению недр.

5.2. Условия, определяющие виды и объемы разведочных работ, сроки их проведения определяются утвержденными в установленном порядке проектами работ по разведке месторождений.

6. Условия, связанные с платежами, акваториями, недвижимыми участками, акваториями

6.1. Обязательства по уплате разового платежа не установлены.

6.2. Пользователь недр обязан уплачивать регулярные платежи за пользование недрами:

6.2.1. в целях поисков и оценки месторождений полезных ископаемых за всю площадь участка недр, предоставленного в пользование, за исключением площадей открытых месторождений, по следующим ставкам: **обязательство не установлено.**

6.2.2. в целях разведки полезных ископаемых за площадь участка недр, на которой запасы соответствующего полезного ископаемого (за исключением площадей горного отвода и (или) горных отводов, удостоверяемых горноотводными актами) установлены и учтены Государственным балансом запасов: **обязательство не установлено.**

6.3. Пользователь недр также обязан уплачивать иные, установленные законодательством Российской Федерации, платежи, налоги и сборы при пользовании недрами, земельными участками, акваториями.

7. Согласованный уровень добычи минерального сырья

Лицензия не предусматривает промышленную разработку месторождений.

8. Право собственности на добытое минеральное сырье

Лицензия не предусматривает промышленную разработку месторождений

9. Требования по предоставлению геологической информации и условия ее использования

9.1. Геологическая информация о недрах подлежит представлению пользователем недр в федеральный фонд геологической информации и его территориальные фонды в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации о недрах.

9.2. Пользователь недр обязан обеспечить сохранность образцов горных пород, керн, пластовых жидкостей, флюидов и иных материальных носителей первичной геологической информации о недрах, полученных при проведении работ на участке недр, до их передачи в государственные специализированные хранилища. Пользователь недр обязан принять на временное хранение на безвозмездной основе представляющую им геологическую информацию о недрах по заявке федерального органа управления государственными фондами недр или его территориального органа.

9.3. Пользователь недр обязан ежегодно, не позднее 15 февраля года, следующего за отчетным, представлять в федеральный фонд геологической информации и его соответствующий территориальный фонд информационный отчет о проведенных работах на предоставленном в пользование участке недр в соответствии со статьей 32 Закона Российской Федерации «О недрах».

9.4. Интерпретированная геологическая информация о недрах о результатах работ по региональному геологическому изучению недр, геологическому изучению недр, включая поиски и оценку месторождений полезных ископаемых, или разведке месторождений

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	«Обустройство кустовой площадки № 6 Дачьельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПТЭ) (площадь произведена с покрытием)»	Лист
							25

полезных ископаемых, проведенных на участке недр, и соответствующая ей первичная геологическая информация о недрах представляется пользователями недр в федеральный фонд геологической информации и его соответствующий территориальный фонд не позднее 6 месяцев с даты завершения указанных работ в соответствии с лицензией на пользование недрами и проектной документацией на проведение указанных работ, прошедшей экспертизу в порядке, предусмотренном статьей 36.1 Закона Российской Федерации «О недрах», или с даты выдачи заключения государственной экспертизы запасов полезных ископаемых, геологической, экономической и экологической информации о предоставляемых в пользование участках недр по результатам завершённых работ, проведенных на участке недр, в зависимости от того, какая из указанных дат наступила раньше.

9.5. В случае прекращения права пользования недрами, в том числе досрочного, лицо, являвшееся пользователем недр, обязано сдать всю полученную при проведении работ по региональному геологическому изучению недр, геологическому изучению недр, включая поиски и оценку месторождений полезных ископаемых, или разведке месторождений полезных ископаемых, проведенных на всей территории участка недр, в федеральный фонд геологической информации и его соответствующий территориальный фонд.

10. Требования по охране недр и окружающей среды, безопасному ведению работ, связанных с использованием недрами

Пользователь недр обязан выполнять установленные законодательством требования по охране недр и окружающей среды, безопасному ведению работ, связанных с использованием недрами.

11. Условия, при наступлении которых право пользования недрами прекращается на основании пункта 3 части первой статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах»

Право пользования Участком недр прекращается в соответствии с пунктом 3 части первой статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах» в случае невыполнения Пользователем недр требований пункта 6.1 настоящих Условий пользования недрами.

12. Условия пользования недрами, при наступлении которых право пользования недрами может быть досрочно прекращено, приостановлено или ограничено в соответствии со статьями 20, 21 и 23 Закона Российской Федерации «О недрах»

Право пользования недрами может быть досрочно прекращено, приостановлено или ограничено в соответствии с пунктом 2 части второй статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах» в следующих случаях:

12.1. нарушение Пользователем недр сроков, указанных в пунктах 4.1.1 - 4.1.5 настоящих Условий пользования недрами;

12.2. нарушение Пользователем недр обязательств, указанных в пункте 6.2 настоящих Условий пользования недрами;

12.3. нарушение Пользователем недр обязательств, указанных в пунктах 9.1 - 9.4 настоящих Условий пользования недрами по представлению информации в федеральный и территориальные фонды геологической информации;

12.4. нарушение Пользователем недр условий, указанных в пункте 4.2 настоящих Условий пользования недрами в части:

12.4.1. срока начала работ по геологическому изучению недр;

12.4.2. срока начала работ по разведке месторождений.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

							«Обустройство кустовой площадки № 6 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (площадь производственная с покрытиями)»	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			26

12.5. нарушение Пользователем недр обязательств, указанных в пункте 4.2.3 настоящих Условий пользования недрами.

13. Дополнительные условия

13.1. Дополнительные условия, связанные с проведением работ на участке недр:

13.1.1. При привлечении подрядных и субподрядных организаций в целях производства работ (оказания услуг) на участке недр, а также при выборе технологий, оборудования, программного обеспечения, необходимых для пользования участком недр, Пользователь недр обязуется отдавать предпочтение российским организациям и разработкам с учетом их конкурентоспособности при прочих равных условиях (качество, сроки, гарантии, своевременные поставки, цены, квалификация и иные характеристики).

13.1.2. Дополнительных условий, определяемых Правительством Российской Федерации при предоставлении права пользования участком недр федерального значения, не установлено.

И.о. начальника Департамента по недропользованию по Северо-Западному федеральному округу, на континентальном шельфе и в Мировом океане

 Е.А. Боталова

«30» *сентября* 20 *19* г.



Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						«Обустройство кустовой площадки № 6 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (площадь производственная с покрытиями)»	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		27

Приложение № 2 к лицензии СЫК 02638 ПЭ



на территории государственной территории

ДЕПУТАТ ОБЛАСТНОГО ПАРЛАМЕНТА
РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ
ОБЩЕСТВЕННО-ПРАВОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
И В МИРОВОМ ОКРУЖЕНИИ

ПРИКАЗ

25.04.2019

№ 284

Об оформлении, регистрации и выдаче лицензий на пользование недром

В соответствии с пунктом 3 статьи 10.1 Закона Республики Карелия «О недрах и на основании решения Комиссии по рассмотрению вопросов о предоставлении права пользования участками недр, лицензиями на них, дополнений в лицензии и переоформлении лицензий, а также в досрочном прекращении права пользования недром на территории Северно-Западного федерального округа, отменяется **к** подполковнику Департамента по недрозолучиванию по Северно-Западному федеральному округу, на континентальном шельфе и в Мировом океане (протокол от 11.04.2019 № СЗН-13/2019),

и приказываю:

1. Отслеживать и лицензирование Департамент по недрозолучиванию для Северо-Западного федерального округа, на континентальном шельфе и в Мировом океане по Республике Карелия (М.В. Пурбаеву) обеспечить в установленном порядке оформление, подписание и выдачу Области Республики с ограниченной ответственностью «ЛУКСОН-Капитал (запись - ООО «ЛУКСОН-Капитал») лицензий на право пользования участком недр в целях реализации в пределах границ пилотных вод в вод, установленных казначейств недр для обеспечения производственных и технологических нужд при разведке и добыче углеводородного сырья федерального государственного учреждения в пределах Ленинградской области на 25 лет.

2. Ответственному регистратору Селашневой (И.О. Колесниковой):

- обеспечить в установленном порядке государственную регистрацию, внесение данных о государственной регистрации лицензий в Государственный реестр участков недр, предоставление для добычи полезных ископаемых, а также в целях, не связанных с их добычей, и лицензий на пользование участками на территории Республики Карелия;

- в пятидневный срок предоставить сведения о выданной лицензии в Федеральную налоговую службу;

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. начальника


Е.А. Богданов

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист
						28
«Обустройство кустовой площадки № 6 Дачьельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (площадь произведена с покрытием)»						

КОПИЯ

Форма № **РСТ001**

Министерство Российской Федерации по налогам и сборам

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года

Настоящим подтверждается, что в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц на основании представленных сведений в Единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года

Общество с ограниченной ответственностью "ЛУКОЙЛ-Кам" (также наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

ООО "ЛУКОЙЛ-Кам"
(сокращенное наименование юридического лица)

"ЛУКОЙЛ-Кам"
(фирменное наименование)

зарегистрировано Администрация муниципального образования "Город Усинск"
(наименование регистрирующего органа)

02 ноября 2001 № 1411-И-675
(дата) (месяц прописью) (год)

за основным государственным регистрационным номером

1	0	2	1	1	0	0	3	0	5	7	6	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Дата внесения записи 16 ноября 2002
(дата) (месяц прописью) (год)

Инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по г. Усинску
(Наименование регистрирующего органа)


Руководитель Инспекции МНС России по г. Усинску  Угловский О.Г.
(подпись, ФИО)

МП серия 11 № 000917194

Изн. № подл.	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	«Обустройство кустовой площадки № 6 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (площадь производственная с покрытиями)»	Лист
							29

КОПИЯ
 Форма № 1-1-Учет


Федеральная налоговая служба
СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ПОСТАВКЕ НА УЧЕТ РОССИЙСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ В НАЛОГОВОМ
ОРГАНЕ ПО МЕСТУ НАХОЖДЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Настоящее свидетельство подтверждает, что российская организация
Общество с ограниченной ответственностью "ЛУКОЙЛ-Кона"

(наименование организации в соответствии с учредительными документами)

ОГРН **103110081915760**

поставлена на учет в соответствии с подзаконными
 Налогового кодекса Российской Федерации **20 апреля 2001 г.**
(число, месяц, год)

в налоговом органе по месту нахождения Инспекция Федеральной
налоговой службы по г. Уланску Республики Кона

111016

(идентификационный налоговый орган в 010 код)

в ей присвоены
 ИНН/КПП **11106014140 / 11106010011**

Свидетельство подлежит замене в случае изменения приведенных в нем сведений.

Начальник ИФНС России по г. Уланску
 Республики Кона


 М.П.

О.Г. Углова
 О.Г. Углова

серия 11 №001703086

Изн. № подл.	Взам. инв. №
Изн. № подл.	Взам. инв. №
Изн. № подл.	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	«Обустройство кустовой площадки № 6 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (площадь производственная с покрытиями)»	Лист
							30

СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТКЕ НЕДР

Расположение участка недр в административно-территориальном отношении:

Район (районы): **МОМР «Сосногорск» и МОГО «Ухта».**

Субъект Российской Федерации: Республика Коми.

Схема расположения участка недр приведена в приложении № 3.

Заявленный объем размещения в пластах горных пород попутных вод и вод, использованных для собственных производственных и технологических нужд при разведке и добыче углеводородного сырья: 17000 м³/сут.

Целевое назначение: размещения в пластах горных пород попутных вод и вод, использованных для собственных производственных и технологических нужд при разведке и добыче углеводородного сырья Ярегского нефтяного месторождения в пределах Лачельского участка недр.

Разрешенный объем размещения в пластах горных пород попутных вод и вод, использованных для собственных производственных и технологических нужд при разведке и добыче углеводородного сырья: 17000 м³/сут (Протокол ТКЗ Севзапнедра от 25.12.2018 № 41-18/РК).

В административном отношении участок недр расположен на территории МОМР «Сосногорск» и МОГО «Ухта» Республики Коми, в 40-60 км юго-восточнее пос.Ярега, на левом берегу р.Ижмы, между населенными пунктами Иван-Ель и Гажагаг.

Участок недр расположен в пределах лицензий СЫК 13226 НР «Геологическое изучение, разведка и добыча полезных ископаемых (углеводородного сырья) в пределах Лысельской площади Ярегского нефтяного месторождения» и СЫК 15079 НЭ «Разведка и добыча полезных ископаемых (нефти) по участкам НШ-1бис, НШ-3бис, НШ-2в, НШ-2с Ярегского нефтетитанового месторождения», принадлежащих ООО «ЛУКОЙЛ-Коми», и частично выходит на нераспределенный фонд недр.

В пределах участка недр особо охраняемые природные территории федерального и регионального значения, отсутствуют.

Геологическая характеристика участка недр с указанием наличия месторождений (залежей) полезных ископаемых и запасов (ресурсов) по ним:

В качестве поглощающего пласта-коллектора выбран водоносный нижнеордовикский терригенный комплекс (O₁), участку недр присвоено название «Лачельский полигон закачки».

Объем закачки шахтных вод утвержден протоколом ТКЗ Севзапнедра от 25.12.2018 № 41-18/РК в количестве 17 000 м³/сут. на 25-летний срок промышленной эксплуатации.

Обзор работ, проведенных ранее на участке недр:

Ранее в границах испрашиваемого участка право пользования недрами с целью геологического изучения для оценки возможности размещения промышленных стоков на Лачельском участке недр было предоставлено ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» в рамках лицензии СЫК 15466 ЗП (государственная регистрация 24.12.2012) со сроком действия до 01.12.2019. Право пользования недрами по лицензии СЫК 15466 ЗП прекращено 07.03.2019 (приказ Севзапнедра «О досрочном прекращении права пользования недрами по лицензии СЫК 15466 ЗП от 07.03.2019 № 131).

Сведения о технических документах по состоянию на 25.04.2019 на участке недр:

Этап освоения	Наименование проекта	Реквизиты документа	Начало работ	Завершение работ

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	«Обустройство кустовой площадки № 6 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (площадь производственная с покрытиями)»	Лист
							31

Приложение № 6 к лицензии СЫК 02638 ПЭ

Геологическое изучение (поиски и оценка)	не предусмотрено	-	-	-
Разведка месторождений	не предусмотрено	-	-	-
Разработка месторождений и иное	отсутствует	-	-	-

Сведения о накопленном объеме размещения в пластах горных пород попутных вод и вод, использованных для собственных производственных и технологических нужд при разведке и добыче углеводородного сырья за период пользования участком недр: на участке недр добычные работы не проводились.

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						«Обустройство кустовой площадки № 6 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (площадь производственная с покрытиями)»	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		32

**ПЕРЕЧИСЛЕНИЕ ПРЕДЫДУЩИХ ПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ ДАННЫМ
УЧАСТКОМ НЕДР**

№	Пользователь недр	Серия, номер, вид лицензии	Дата предоставления	Основание предоставления	Дата прекращения	Основание прекращения
1	ООО «ЛУКОЙЛ-Комп»	СЫК 15466 ЗП	24.12.2012	решение комиссии, которая создается федеральным органом управления государственным фондом недр и в состав которой включаются также представители органа исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации для рассмотрения заявок о предоставлении права пользования участками недр в целях геологического изучения недр, за исключением недр на участках недр федерального значения и участков недр местного значения	07.03.2019	по инициативе владельца лицензии, п. 7 ч. 2 ст. 20 Закона РФ «О недрах»

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

«Обустройство кустовой площадки № 6 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (площадь производственная с покрытиями)»

КРАТКАЯ СПРАВКА О ПОЛЬЗОВАТЕЛЕ НЕДР

Реквизит	Значение
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-Комп»
Сокращенное наименование юридического лица	ООО «ЛУКОЙЛ-Комп»
Адрес местонахождения	169710, Республика Коми, г. Усинск, ул. Нефтяников, д. 31
ОГРН	1021100895760
ИНН	1106014140
КПП	110601001
Телефон	+7 (82144) 5-53-60
Электронный адрес (e-mail)	Usn.postman@lukoil.com
Представитель, должность	Генеральный директор
Представитель, ФИО	Голованев Александр Сергеевич

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						«Обустройство кустовой площадки № 6 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (площадь производственная с покрытиями)»	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		34

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Федеральная служба лесного хозяйства Российской Федерации

Лесоустроительное предприятие: **Задать переменную уровня региона или ниже**
 Экспедиция: **Задать переменную уровня региона или ниже**

Таксационное описание по состоянию на 01.01.2002

Участковое лесничество: **Пожнинское уч**
 Лесничество: **Сосногорское лесничест**

Таксатор: **Иванов И.И.**
 Начальник лесоустроительной партии: **Задать переменную уровня региона или ниже**

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
«Обустройство кустовой площадки № 6 Дачьельского участка недр для закладки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (площадь произвольная с покрытием)»					
		Лист	35		

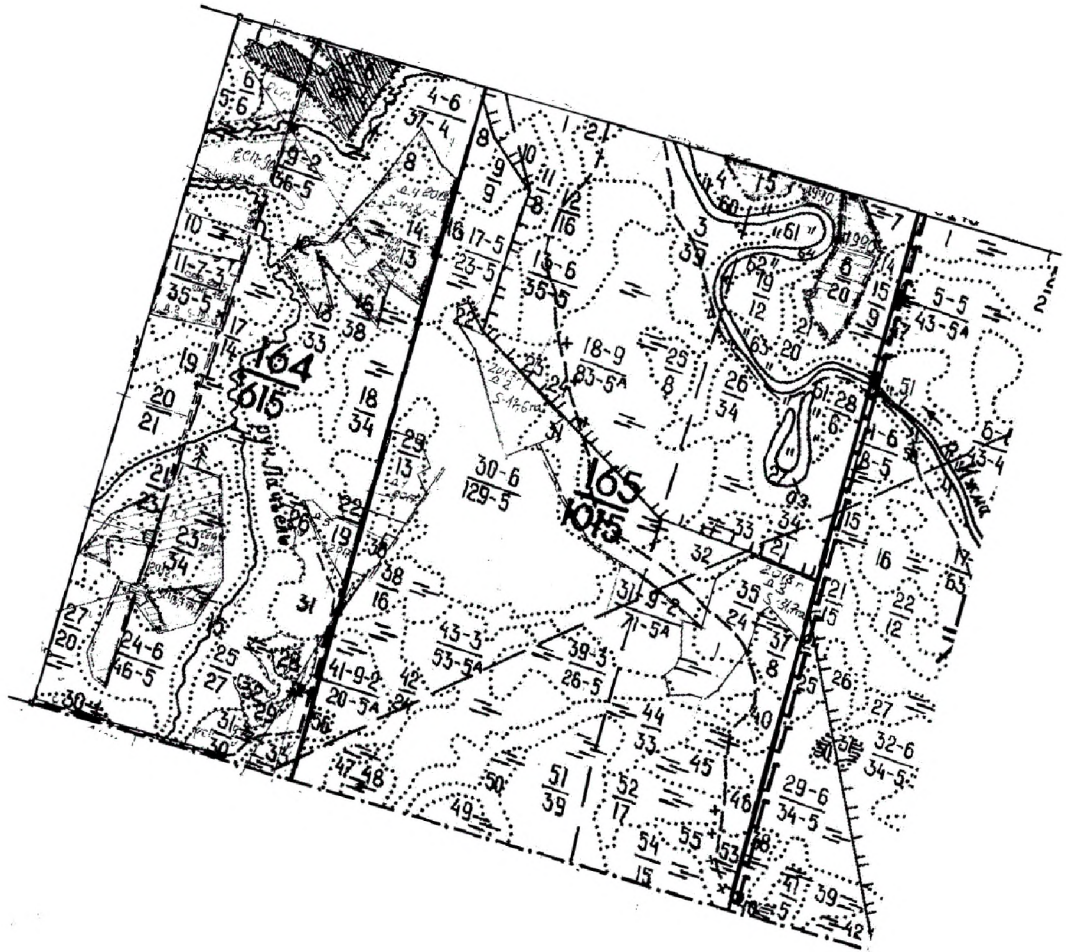
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	
Колуч.	
Лист	
№ док.	
Подпись	
Дата	
«Обустройство кустовой площадки № 6 Дачно-сельского участка недр для закладки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (площадь производства с покрытием)»	
Лист	36

Участковое лесничество: **Пожнинское уч** Целевое назначение, категория защит. лесов: **Нерестовоохранные полосы** Квартал: **165**

№ выдела	Площадь га	Состав. Подрост, подросток, покров, почва, рельеф, особенности выдела. Отметка о порослевом происх. Наименование категорий незалес. земель. Хар. лесных культур. Кадастровая оценка	ЯРУС	Высота яруса	Элемент леса	Возраст	Высота	Диаметр	Класс возраста	Группа	Бонитет	Тип леса	Полномера	Сумма площадей сечений	Запас сырья раст. леса, км			Класс	Запас на выдел, км				Хозяйственные мероприятия	
															на 1 га	общий на выдел	в т.ч. по состав. породам		сухостоя (старого)	редин	елищ. дер	Захламленность		
																						общая		ликвида
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
11	8	5С3Е2Б		14	5 С	110	14	18	6	5	5	Бр	0.7	130	1040	520								
					3 Б			13	16			А2				312								
					2 Б			13	16							208								
		подрост: 10Е; (45); 3 м; 20 тыс.шт/га озу: Берегозащитные участки леса																						
12	13.6	7С3Б+Е		14	7 С	120	14	18	6	5	5	Чер	0.7	140	1904	1333								
					3 Б			13	16			А2				571								
					Е																			
		подрост: 10Л; (45); 3 м; 15 тыс.шт/га озу: Берегозащитные участки леса																						
13	29.1	5С1Е4Б		14	5 С	110	14	18	6	5	5	Бр	0.7	130	3783	1892								
					1 Е			13	16			А2				378								
					4 Б			13	16							1513								
		подрост: 10Е; (45); 3 м; 20 тыс.шт/га озу: Берегозащитные участки леса																						
14	2	9С1Б+Е		17	9 С	130	17	20	7	6	5	Бр	0.7	190	380	342								
					1 Б			16	18			А2				38								
					Е																			
		подрост: 10Л; (35); 1,5 м; 20 тыс.шт/га озу: Берегозащитные участки леса																						
15	9	10С		10	10 С	95	10	12	5	4	5А	Сф В5	0.7	90	810	810								
		подрост: 10С; (25); 1 м; 30 тыс.шт/га озу: Берегозащитные участки леса																						
18	82.5	10С		12	10 С	170	12	18	9	7	5А	Сф В5	0.5	80	6600	6600	1							
		озу: Берегозащитные участки леса																						
19	12	5С2Л1Е2Б		18	5 С	130	17	22	7	6	5	Бр	0.7	210	2520	1260								
					2 Л			26	40			А2				504								
					1 Л			16	18							252								
					2 Б			16	18							504								
		подрост: 10Е; (50); 3 м; 20 тыс.шт/га озу: Берегозащитные участки леса																						

ПРИЛОЖЕНИЕ Д



Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						«Обустройство кустовой площадки № 6 Лачельского участка недр для закачки пластовых вод (Лицензия СЫК 02638 ПЭ) (площадь производственная с покрытиями)»	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		37