

**АДМИНИСТРАЦИЯ «СОСНОГОРСК»**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МУНИЦИПАЛЬНÖЙ РАЙОНСА**

**«СОСНОГОРСК» АДМИНИСТРАЦИЯ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**ТШÖКТÖМ**

от «15» \_01\_\_\_\_2020 № 9-р

г. Сосногорск

Об утверждении Плана снижения объемов и количества объектов незавершенного строительства муниципального образования муниципального района «Сосногорск»

В соответствии с поручениями Президента Российской Федерации от 18.08.2015 № Пр-1659, от 11.06.2016 № Пр-1138ГС и от 04.08.2017 № Пр-1518:

1. Утвердить План снижения объемов и количества объектов незавершенного строительства муниципального образования муниципального района «Сосногорск» (далее - План) согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комитета по управлению имуществом администрации муниципального района «Сосногорск».

3. Разместить План в течение трех дней на официальном сайте администрации муниципального района «Сосногорск» в информационно-коммуникационной сети Интернет.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального района «Сосногорск» -

руководитель администрации С.В. Дегтяренко

Утвержден

распоряжением

главы муниципального района «Сосногорск»-

руководителем администрации

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г. № \_\_\_\_\_\_

(приложение)

План снижения объемов и количества объектов незавершенного строительства

муниципального образования муниципального района «Сосногорск»

Раздел I

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых

предлагается завершение строительства

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Заказчик, застройщик Наименование объекта  Адрес местонахождения объекта  Назначение объекта | Мощность объекта Сметная стоимость, тыс. рублей | Планируемый период строительства  Годы фактического начала и прекращения строительства  Степень завершенности строительства | Реестровый номер федерального имущества | Документ-основание для выделения федерального бюджета (начала строительства) | Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего,  в том числе из федерального бюджета | Остаток сметной стоимости, тыс. рублей, по состоянию на 1 января 2017 г. | Источники и объемы финансирования, необходимого для завершения строительства | | Срок ввода объекта в эксплуатацию |
| Всего, тыс. рублей | В том числе за счет средств федерального бюджета, тыс. рублей |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Раздел II

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых

предлагается проведение консервации

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Заказчик, застройщик  Наименование объекта  Адрес местонахождения объекта  Назначение объекта | Мощность объекта  Сметная стоимость, тыс. рублей | Планируемый период строительства  Годы фактического начала и прекращения строительства  Степень завершенности строительства | Реестровый номер муниципального имущества | Документ-основание для выделения средств федерального бюджета, республиканского, местного (начала строительства) | Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего,  в том числе: федеральный бюджет, республиканский, местный | Источники и объемы финансирования работ по консервации объекта | Срок проведения консервации объекта |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | ГУ РК «Коми республиканский Инвестстройцентр»  Объект незавершенного строительством – «Школа-интернат для детей сирот на 144 места», расположенное по адресу: Республика Коми, г. Сосногорск, ул. Советская | 1803,0 кв.м.  105558,906 | 2000-2002 гг.  62% | 11:00:00:001 500 304 | - | 105558,906 | Местный бюджет  304,670 | 2021-2022 |

Раздел III

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых

предлагается приватизация (продажа)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Заказчик, застройщик  Наименование объекта  Адрес местонахождения объекта  Назначение объекта | Мощность объекта  Сметная стоимость, тыс. рублей | Планируемый период строительства  Годы фактического начала и прекращения строительства  Степень завершенности строительства | Реестровый номер федерального имущества | Документ-основание для выделения средств федерального бюджета, республиканского, местного (начала строительства) | Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего,  в том числе: федеральный бюджет, республиканский, местный | Предполагаемый срок приватизации (продажи) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |

Раздел IV

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых

предлагается передача в концессию

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Заказчик, застройщик  Наименование объекта  Адрес местонахождения объекта  Назначение объекта | Мощность объекта  Сметная стоимость, тыс. рублей | Планируемый период строительства  Годы фактического начала и прекращения строительства  Степень завершенности строительства | Реестровый номер федерального имущества | Документ-основание для выделения средств федерального бюджета, республиканского, местного (начала строительства) | Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего,  в том числе: федеральный бюджет, республиканский, местный | Срок принятия решения о заключении концессионного соглашения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |

Раздел V

Объекты незавершенного строительства,

в отношении которых предлагается передача другим субъектам

хозяйственной деятельности, либо в собственность субъекта

Российской Федерации или в муниципальную собственность

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Заказчик, застройщик  Наименование объекта  Адрес местонахождения объекта  Назначение объекта | Мощность объекта  Сметная стоимость, тыс. рублей | Планируемый период строительства  Годы фактического начала и прекращения строительства  Степень завершенности строительства | Реестровый номер муниципального имущества | Документ-основание для выделения средств федерального бюджета, республиканского, местного (начала строительства) | Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего,  в том числе: федеральный бюджет, республиканский, местный | Предлагаемый получатель объекта незавершенного строительства | Срок передачи объекта незавершенного строительства |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |

Раздел VI

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых

предлагается списание и снос

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Заказчик, застройщик  Наименование объекта  Адрес местонахождения объекта  Назначение объекта | Мощность объекта  Сметная стоимость, тыс. рублей | Планируемый период строительства  Годы фактического начала и прекращения строительства  Степень завершенности строительства | Реестровый номер муниципального имущества | Документ-основание для выделения средств федерального бюджета, республиканского, местного (начала строительства) | Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего,  в том числе из федерального бюджета, республиканского, местного | Обоснование необходимости списания объекта незавершенного строительства (в том числе реквизиты документов, содержащих информацию о состоянии объекта незавершенного строительства, непригодности к дальнейшему использованию, невозможности и неэффективности восстановления) | Источники и объемы финансирования работ по сносу объекта незавершенного строительства | Срок списания и сноса объекта незавершенного строительства |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |

Раздел VII

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых

предлагается принятие в государственную казну

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Заказчик, застройщик  Наименование объекта  Адрес местонахождения объекта  Назначение объекта | Мощность объекта  Сметная стоимость, тыс. рублей | Планируемый период строительства  Годы фактического начала и прекращения строительства  Степень завершенности строительства | Реестровый номер муниципального имущества | Документ-основание для выделения средств федерального бюджета, республиканского, местного (начала строительства) | Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего,  в том числе: федеральный бюджет, республиканский, местный | Срок принятия объекта незавершенного строительства в государственную казну |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |

Раздел VIII

Предлагаемые решения в отношении капитальных вложений,

произведенных в объекты капитального строительства,

строительство, реконструкция, в том числе с элементами

реставрации, техническое перевооружение

которых не начиналось

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Заказчик, застройщик  Наименование объекта  Адрес местонахождения объекта  Назначение объекта | Мощность объекта  Сметная стоимость, тыс. рублей | Планируемый период строительства  Годы фактического начала и прекращения строительства  Степень завершенности строительства | Документ-основание для выделения средств федерального бюджета республиканского, местного (начала строительства) | Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего,  в том числе из федерального бюджета, республиканского, местного | Наличие разработанной проектной документации | Предлагаемые решения, в том числе с обоснованием возможности/невозможности использования разработанной проектной документации | Срок реализации предлагаемых решений |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |